

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hrabová

Pro 25. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Hrabová, konané dne 15.6.2022

Žádost DIAMO, státní podnik, o změnu Územního plánu Ostravy

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo městského obvodu Hrabová

bere na vědomí

stanovisko odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy ze dne 15.3.2022 k návrhu na změnu Územního plánu Ostravy na pozemku parc.č. 476/13 v k.ú. Hrabová,

Var. A) a souhlasí

Var. B) a nesouhlasí

se změnou Územního plánu Ostravy na pozemku parc.č. 476/13 v k.ú. Hrabová, a to plochu s funkčním využitím „Lesy“ změnit na funkční plochu „Krajinná zeleň“.

Důvodová zpráva:

ÚMOB Hrabová obdržel dne 3.8.2021 žádost o změnu ÚPO, jak výše uvedeno.

Jedná se o kalovou nádrž Pilík 3 na ploše 6.696 ha, která byla zasypána v r. 2019. Po dokončení zásypu hlutinou byla plocha postupně překrývána zeminami a v r. 2020 zatravněna. S ohledem na ukončení provozu úpravny uhlí Dolu Paskov a plánované budoucí využití přilehlých vodních ploch Pilík 4 a Pilík 5 požádal současný vlastník o změnu územního plánu, jak výše uvedeno.

Zastupitelstvo MOB Hrabová při projednání dne 11.8.2021 požadovala podrobnější zdůvodnění proč žadatel změnu požaduje.

ÚMOB dne 10.11.2021 obdržel požadované zdůvodnění, které žadatel dne 6.12.2021 doplnil následovně:

Kromě krajinářských a environmentálních důvodů (navazující přechod typu území od lesních pozemků v lokalitách Pilík 1 a 2 přes otevřený prostor s rozptýlenou krajinnou zelení v lokalitě Pilík 3 po vodní plochy v lokalitách Pilík 4 a 5, umožnění rozvoje ekosystémů vázaných jak na les, tak i na otevřenou krajinu a vodu) je nutno vzít v úvahu i specifika lokality z hlediska technické části rekultivace. V případě jemnozrnných kalových náplní odkalovacích nádrží, jakou byl i Pilík 3, je únosnost materiálu v podloží nižší a rovněž vodní režim je nestabilní (možnost výskytu rozbrzdavých materiálů, riziko prosedání terénu, výskyt nespojitě a zvýšené úrovně hladiny vody v antropogenní výplni tělesa). To může mít negativní vliv na kořenové systémy hlouběji kořenících stromů a následně na zdravotní stav stromové výsadby a její stabilitu.

Dne 24.2.2022 se uskutečnilo jednání v sídle DIAMO, s.p., o.z. ODRA za účasti vedoucího odboru OŽP MMO Ing. Bc. Pavla Valeriána, Ph.D., MBA, místostarostky Kopitzové a Ing. Faicové.

DIAMO, státní podnik si následně vyžádal stanovisko odboru OŽP MMO, zda je změna územního plánu možná. Odbor OŽP MMO vydal dne 15.3.2022 stanovisko, že navrhovaná změna ÚPO je možná.

Zpracovala: - Ing. Jana Faicová – ved. odboru stavebně správního

Předkládá: - Igor Trávníček – starosta

Projednáno: - v radě MOB dne 23.5.2022 se souhlasným stanoviskem
Příloha: - stanovisko OŽP MMO ze dne 15.3.2022



DIAMO, státní podnik
odštěpný závod ODRA
Sirotní 1145/7, Vítkovice
703 00 Ostrava

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Hrabová

①

ZPRACOV.	DOŠLO	Č. DOPOR.
<i>Fu</i>	<i>6.12.2021</i>	<i>e-um</i>
REL. ZNAK	PŘÍLOHY	POČET LISTŮ
Č. J.	<i>HR4/04843/21/S/Fu</i>	

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Hrabová
Ing. Jana Faicová
Bažanova 174/4
720 00 Ostrava

Vaše značka/ze dne

Naše značka

D500/

/2021

Vyřizuje/Tel.

Ing. Malucha/702 271 507

Ostrava

2021-12-06

Doplnění návrhu změny územního plánu městského obvodu Hrabová

Na schůzce dne 1. 12. 2021 na MěÚ v Paskově jste nás požádali o zdůvodnění našeho podnětu ke změně územního plánu v lokalitě Pilík-3, kde jsme navrhovali změnu z cílového rekultivačního záměru „les“ na „rozptýlenou krajinnou zeleň“.

Kromě krajinářských a environmentálních důvodů (navazující přechod typu území od lesních pozemků v lokalitách Pilík-1 a 2 přes otevřený prostor s rozptýlenou krajinnou zelení v lokalitě Pilík-3 po vodní plochy v lokalitách Pilík-4 a 5, umožnění rozvoje ekosystémů vázaných jak na les, tak i na otevřenou krajinu a vodu) je nutno vzít v úvahu i specifika lokality z hlediska technické části rekultivace. V případě jemnozrnných kalových náplní odkalovacích nádrží, jakou byl i Pilík-3, je únosnost materiálu v podloží nižší a rovněž vodní režim je nestabilní (možnost výskytu rozbíhavých materiálů, riziko prosedání terénu, výskyt nespojitě a zvýšené úrovně hladiny vody v antropogenní výplni tělesa). To může mít negativní vliv na kořenové systémy hlouběji kořenicích stromů a následně na zdravotní stav stromové výsadby a její stabilitu.

S pozdravem

Ing. Šrámek Bronislav

náměstek pro výrobu, techniku a ekologii

DIAMO, státní podnik
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
Sirotní 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739
Tel.: +420 596 703 320
E-mail: odra@diamo.cz

Obchodní rejstřík: Krajský soud Ústí nad Labem
Oddíl A XVIII, vložka 520
Bankovní spojení: ČSOB, a. s.
č. ú. 409037423/0300





DIAMO, státní podnik
odštepňý závod ODRA
Sirotní 1145/7, Vítkovice
703 00 Ostrava

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Hrabová

ZPRACOV.	DOŠLO	Č. DOPOR.
Fai.	10 - 11 - 2021	
UKL. ZNAK	PŘÍLOHY	POČET LISTŮ 3
SK.ZN./LH.	Č.J.	HRA/04357/27

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Hrabová
Ing. Jana Faicová
vedoucí odboru stavebně správního
Bažanova 174/4
720 00 Ostrava-Hrabová

Vaše značka/ze dne

HRA/06789/21/SS/Fai/18.10.2021

Naše značka

D500/32086/2021

Vyřizuje/Tel.

Ing. Matolák/596 703 407

Ostrava

2021-11-05

Žádost o změnu územního plánu - zdůvodnění změny funkční plochy na pozemku parc. č. 476/13 v katastrálním území Hrabová

Vážená paní,

dopisem zn. D500/24084/2021 ze dne 29.07.2021 jsme podali Vašemu úřadu návrh na změnu územního plánu. Obdrželi jsme od Vás Stanovisko k naší žádosti dopisem ze dne 18.10.2021, ve kterém uvádíte, že zastupitelé městského obvodu Hrabová byli seznámeni s naším návrhem změnit funkční plochu "Lesy" na funkční plochu "Krajinná zeleň" na pozemku parc. č. 476/13 v katastrálním území Hrabová (Pílik 3) na pravidelném jednání zastupitelstva a žádáte nás o detailní popis záměru zvýšení biodiverzity a o podrobnější zdůvodnění požadované změny tak, aby zastupitelé mohli fundovaně rozhodnout.

Na základě výše uvedeného Vám sdělujeme požadované informace.

Jedná se o záměr zvýšení biodiverzity - druhové rozmanitosti. Podstatnou složkou naší kulturní krajiny je krajinná zeleň a nelesní porosty dřevin a bylin v krajině. Jejich přínosem je hlavně podpora volně žijících živočichů jako přirozeného potravního zdroje. Nejsou pravidelně chemicky ošetřovány a výrazně se podílejí na vnímání obrazu krajiny a to propojením větších celků zeleně jak je zřejmé z přiložené situace širších vztahů.

Bývalé nádrže Pílik 1 a 2, Pílik 1 jih. a Pílik odkapávací plocha v katastrálním území Hrabová jsou již zalesněny a v kultuře les.

Bývalá nádrž NP 1 v katastrálním území Paskov je po provedené výsadbě lesních dřevin. Po 5-leté údržbě vysazených dřevin budou tyto pozemky prohlášené za pozemky určené k plnění funkce lesa.

Ze západní části plocha navazuje na vodní plochu nádrží Pílik 4 a Pílik 5.

Na pozemku parcelní číslo 476/13 v katastrálním území Hrabová (nádrž Pílik 3) navrhujeme skupinovou výsadbu v druhovém složení původních dřevin a keřů, jednalo by se o různorodé skupiny různé velikosti i složení, na travnatých plochách s výsadbou soliterních dřevin.

K realizaci bude zpracován projekt výsadeb s rozmístěním jednotlivých skupin a s druhovým složením dřevin a keřů, který Vám bude předložen. S ohledem na různorodost použitých sazenic dřevin a keřů (druhové i velikostní) lze předpokládat srovnatelné finanční náklady vynaložené na klasické zalesnění lesnickým materiálem.

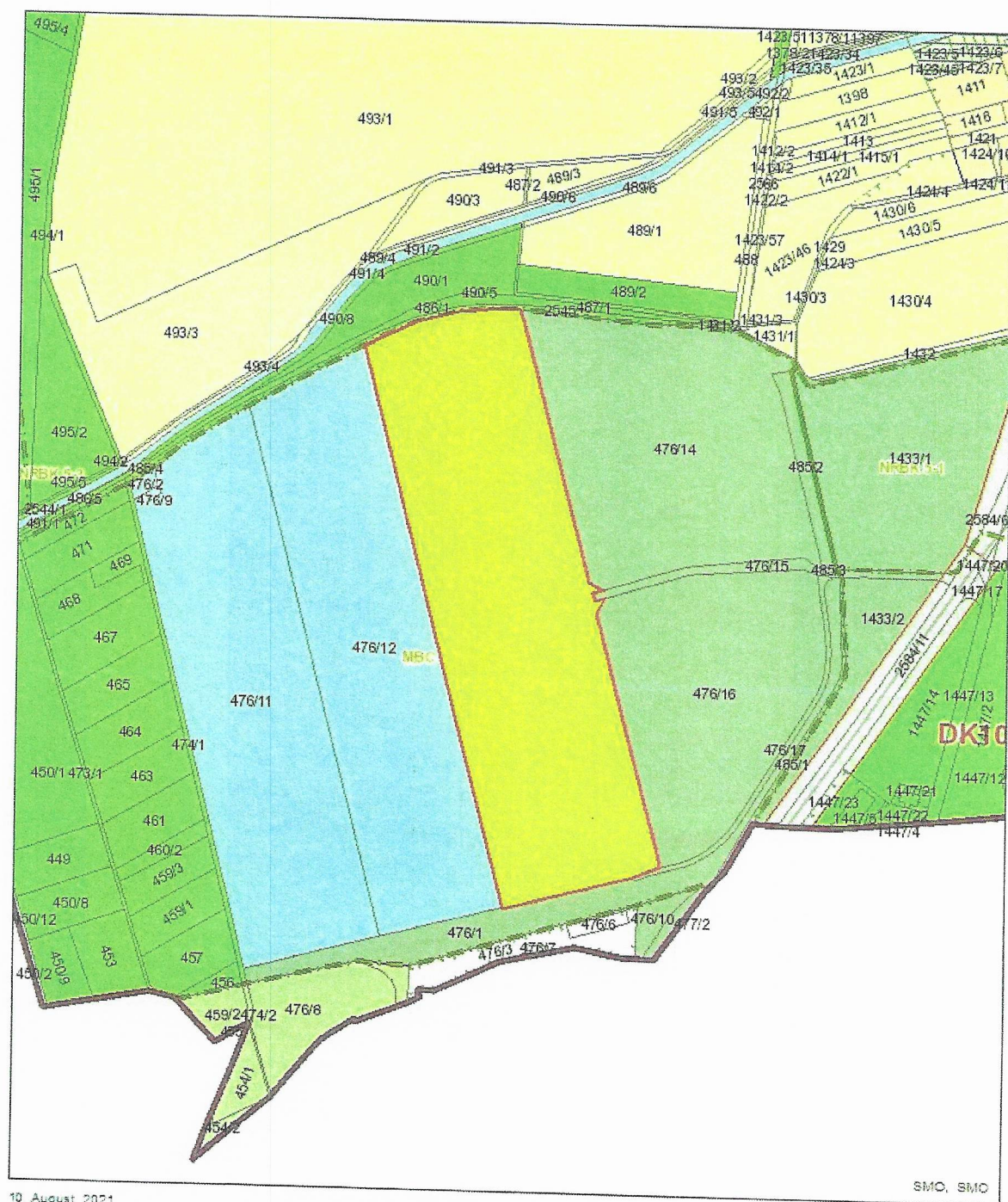
DIAMO, státní podnik
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
DIAMO, státní podnik, odštepňý závod ODRA
Sirotní 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739
Tel.: +420 596 703 320
E-mail: odra@diamo.cz

Obchodní rejstřík: Krajský soud Ústí nad Labem
Oddíl A XVIII, vložka 520
Bankovní spojení: ČSOB, a. s.
Č. ú. 409037423/0300



Naše značka č. j. D500/32086/2021 ze dne 2021-11-05



10 August 2021

SMO, SMO

1:5,000



© Statutární město Ostrava, 2021

