

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hrabová

Pro 23. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Hrabová, konané dne 15.12.2021

Žádost o prodej pozemků parc.č. 2090/1 a 2590/3

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo městského obvodu Hrabová

bere na vědomí

- a) žádost o prodej části pozemku parc.č. 2090/1 – ostatní plocha o výměře cca 600 m² v k.ú. Hrabová, svěřeného do správy městskému obvodu Hrabová, podanou dne 25.10.2021,
- b) žádost o prodej části pozemku parc.č. 2090/1 – ostatní plocha o výměře cca 140 m² v k.ú. Hrabová, svěřeného do správy městskému obvodu Hrabová, podanou dne 8.11.2021,
- c) žádost o prodej části pozemku parc.č. 2090/1 – ostatní plocha o výměře cca 300 m² a pozemku parc.č. 2590/3 – ostatní plocha o výměře 364 m² v k.ú. Hrabová, svěřených do správy městskému obvodu Hrabová, podanou dne 8.11.2021,

Var. A) a nesouhlasí

s prodejem uvedených pozemků.

Var. B) souhlasí

s prodejem uvedených pozemků

a ukládá

vedoucí stavebně správního odboru předložit záměr prodeje pozemků k rozhodnutí Zastupitelstvu města Ostravy.

Důvodová zpráva:

Jedná se o pás pozemků mezi ul. Mlynářská a potokem Ščučí u průmyslového areálu Tajga, který v minulosti tvořil koryto vodního toku.

Městský obvod Hrabová tyto pozemky držel jako územní rezervu pro zřízení přístupové cesty k zadním pozemkům podél potoka Ščučí, které byly v minulosti určeny územním plánem k zastavění, ale není k nim žádná přístupová cesta.

Podle současně platného územního plánu jsou tyto pozemky v ploše ochranné zeleně a jsou v záplavovém území potoka Ščučí. Tudíž na nich nelze stavět.

V současné době je předmětná část pozemku parc.č. 2090/1 a pozemek parc.č. 2590/3 zaplácena a užívána paní Trávníčkovou, panem Poláčkem a panem Nehudkem. Od r. 2002 na základě nájemních smluv, od letošního roku na základě smluv o výpůjčce, vzhledem

k tomu, že pozemky dlouhodobě udržovali.

Přesná výměra pozemku by musela být určena na základě oddělení geometrickým

Zpracovala: - Ing. Jana Faicová – ved. odboru stavebně správního

Předkládá: - Igor Trávníček – starosta MOB Hrabová

Projednáno: - v Radě MOB Hrabová dne 10.11.2021 s nesouhlasným stanoviskem

Příloha: - situační snímek

- výsek z ÚPO