

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hrabová

Pro 23. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Hrabová, konané dne 15.12.2021

Žádost DIAMO, státní podnik, o změnu Územního plánu Ostravy

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo městského obvodu Hrabová

bere na vědomí

zdůvodnění společnosti DIAMO, státní podnik, ze dne 6.12.2021 k návrhu na změnu Územního plánu Ostravy na pozemku parc.č. 476/13 v k.ú. Hrabová,

Var. A) a souhlasí

Var. B) a nesouhlasí

se změnou Územního plánu Ostravy na pozemku parc.č. 476/13 v k.ú. Hrabová, a to plochu s funkčním využitím „Lesy“ změnit na funkční plochu „Krajinná zeleň“.

Důvodová zpráva:

ÚMOB Hrabová obdržel dne 3.8.2021 žádost o změnu ÚPO, jak výše uvedeno.

Jedná se o kalovou nádrž Pilík 3 na ploše 6.696 ha, která byla zasypána v r. 2019. Po dokončení zásypu hlusinou byla plocha postupně překrývána zeminami a v r. 2020 zatravněna. S ohledem na ukončení provozu úpravny uhlí Dolu Paskov a plánované budoucí využití přilehlých vodních ploch Pilík 4 a Pilík 5 požádal současný vlastník o změnu územního plánu, jak výše uvedeno.

Zastupitelstvo MOB Hrabová při projednání dne 11.8.2021 požadovala podrobnější zdůvodnění proč žadatel změnu požaduje.

ÚMOB dne 6.12.2021 obdržel požadované zdůvodnění: Kromě krajinářských a environmentálních důvodů (navazující přechod typu území od lesních pozemků v lokalitách Pilík 1 a 2 přes otevřený prostor s rozptýlenou krajinnou zelení v lokalitě Pilík 3 po vodní plochy v lokalitách Pilík 4 a 5, umožnění rozvoje ekosystémů vázaných jak na les, tak i na otevřenou krajinu a vodu) je nutno vzít v úvahu i specifika lokality z hlediska technické části rekultivace. V případě jemnozrných kalových náplní odkalovacích nádrží, jakou byl i Pilík 3, je únosnost materiálu v podloží nižší a rovněž vodní režim je nestabilní (možnost výskytu rozbředavých materiálů, riziko prosedání terénu, výskyt nespojitě a zvýšené úrovně hladiny vody v antropogenní výplni tělesa). To může mít negativní vliv na kořenové systémy hlouběji kořenicích stromů a následně na zdravotní stav stromové výsadby a její stabilitu.

Zpracovala: - Ing. Jana Faicová – ved. odboru stavebně správního

Předkládá: - Igor Trávníček – starosta

Projednáno: - v radě MOB dne 8.12.2021

Příloha: - výsek z ÚPO