



Oznámení o výběrovém řízení na uvolněný byt

Předmětem výběrového řízení pro stanovení ceny nájemného za m² pronájmu bytové jednotky je uvolněný **byt č. 5 velikosti 1+1 v domě na adrese Viktora Huga 465/12, Ostrava - Hrabová**

Charakteristika bytu:

Adresa:	Viktora Huga 465/12, Ostrava - Hrabová
Kvalita bytu:	standardní (bez snížené kvality)
Velikost:	1+1
Podlaží:	3
Podlahová plocha bytu (včetně sklepního boxu):	41,24 m ²
Zařízení bytu:	kuchyňská linka, sporák
Vytápění:	etážové

Jedná se o byt v blízkosti náměstí s občanskou vybaveností (obchod, večerka, restaurace, lahůdky, Zásilkovna) v domě Viktora Huga 465/12, Ostrava – Hrabová bez výtahu, bez balkonu a s orientací oken do ulice a dvorního traktu.

Podmínky, které musí splňovat zájemce o účast ve výběrovém řízení jsou upraveny v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených do správy městskému obvodu Hrabová“, které jsou vyvěšeny na webových stránkách městského obvodu <https://hrabova.ostrava.cz/cs/radnice/byty>.

Nejnižší požadovaná výše měsíčního nájemného za 1 metr čtvereční podlahové plochy bytu je stanovena na: **130,00 Kč/m²/měsíc**

Poslední termín odevzdání přihlášek na výběrové řízení: **3.5.2024 do 12⁰⁰**

Termín I. prohlídky předmětného bytu: **24.4. 2024 od 14⁰⁰ do 15⁰⁰**

Termín II. prohlídky předmětného bytu: **29.4. 2024 od 14⁰⁰ do 15⁰⁰**

Způsob podávání nabídky:

Hlavním kritériem pro přidělení uvolněného bytu je výše měsíčního nájemného (uvedené za 1 metr čtvereční podlahové plochy bytu), kterou stanoví zájemce v „Žádosti k výběrovému řízení na pronájem bytu“.

Přihláška do VŘ včetně požadovaných příloh musí být doručena nejpozději v termínu do 3.5.2024, a to v uzavřených obálkách s označením „VŘ na pronájem bytu – NEOTEVÍRAT!“ s uvedením jména a příjmení zájemce, a to na podatelnu úřadu městského obvodu Hrabová, nebo poštou na adresu Úřad městského obvodu Hrabová, Bažanova 174/4, Ostrava-Hrabová.

Přihláška musí obsahovat:

- žádost s nabídkou výše nájemného v Kč/m²/měsíc ve znění Přílohy č. 1 „Zásad“,
- Přílohy 2 a 3 „Zásad“ včetně potvrzení o bezdlužnosti vůči dosavadnímu poskytovateli bydlení (v případě, že dosavadní poskytovatel bydlení takového potvrzení odmítne vystavit, může být nahrazeno čestným prohlášením žadatele).



„Žádost“ a „Přílohy“ si můžete stáhnout na [www stránkách městského obvodu Hrabová](http://www.strankach.mestskeho.obvodu.hrabova.cz) <https://hrabova.ostrava.cz/cs/radnice/byty>, nebo je můžete získat v listinné podobě na Odboru financí a správy majetku, bytové správy, kancelář č. 2, přízemí u Bc. Lucie Slívové.

Zájemce je oprávněn podat k výběrovému řízení pouze jednu přihlášku s jednou nabídkou. Podá-li zájemce více přihlášek anebo více nabídek k jedné přihlášce, platí, že platná je ta přihláška anebo ta nabídka k přihlášce, kterou zájemce podal jako poslední, přitom se má za to, že podáním další přihlášky anebo další nabídky k přihlášce zájemce automaticky odstupuje od dřívější přihlášky anebo dřívější nabídky k přihlášce a za závaznou přihlášku anebo nabídku k přihlášce bude považována poslední doručená v termínu určeném v oznámení o výběrovém řízení.

OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK BUDE NEVEREJNÉ. Osobní účast zájemců o pronájem bytu není při otevírání obálek povinná.

Ing. Jana Ziobrová
vedoucí