

Statutární město Ostrava Městský obvod Hrabová

Pro 25. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Hrabová, konané dne 15.6.2022

Záměr demolovat objekt bývalé MŠ V. Huga 20

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu Hrabová

schvaluje

záměr demolovat objekt bývalé MŠ na ulici V. Huga 20.

Důvodová zpráva:

Objekt mateřské školky na ulici V. Huga prošel v posledních desetiletích několika opravami a jeho špatný technický stav byl i jedním z důvodů, proč nedošlo při realizaci záměru navýšení počtu míst v mateřské školce k rozšíření stávající budovy. V roce 2018 byl vyhotoven firmou Idea Atelier stavebně technický průzkum, který řešil vzniklé trhliny v obvodovém plášti budovy. Navrhoval způsoby sanace, zároveň ale konstatoval, že navržené řešení odstraní důsledek, nikoli příčinu problému. Ta je ve špatném založení stavby, kdy pro sanaci příčiny vzniku trhlin by bylo potřeba injektovat základ budovy pilotáží. V souvislosti s potřebou stanovit další osud budovy byl v minulém roce zadán nový stavebně technický průzkum, který vyhotovila firma Marpo s. r. o. Záměrem bylo získat komplexní obraz o stavu celého objektu. Rozsah prací byl stanoven na průzkum základové konstrukce, svislé konstrukce, vodorovné konstrukce, konstrukce krovu a konstrukce střechy, vlhkost a salinitu zdiva. Ve svém závěru konstatuje, že s ohledem na poměrně velký rozsah stavebně-technických závad a poruch (částečné provedení základových konstrukcí z cihel, vlhkost a salinita zdiva, subtilní rozměry ztužujících věnců, které se spolupodílejí na výskytu poruch zdiva – trhlin) a stavebně-dispoziční provedení (částečně podsklepený přízemí objekt) považuje provedení sanace všech zjištěných nedostatků a poruch za neekonomické a doporučuje demolici objektu. Se závěry tohoto stavebně-technického posouzení byla seznámena Komise výstavby, dopravy a ekologie, která také doporučuje demolici objektu.

Problematika stavu a dalšího osudu této budovy byla projednána se zastupiteli na pracovním setkání, stavebně-technický průzkum spol. Marpo s r.o. byl všem zastupitelům zaslán 21.4.

Zpracoval a předkládá: Igor Trávníček, starosta městského obvodu Hrabová