



tel: 599 420 109
e-mail: tajemnik@ostrava-hrabova.cz
http://www.ostrava-hrabova.cz/

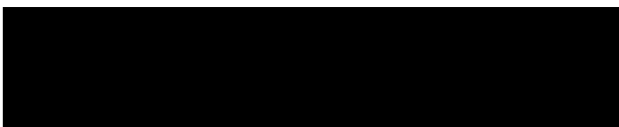
Statutární město Ostrava Úřad městského obvodu Hrabová

Bažanova 4
720 00 Ostrava – Hrabová

Vaše značka:
ze dne: 19.1. 2021

Naše značka: CJ 00341/2021

2. února 2021



Vážený pane,

dne 19.1.2021 jsme obdrželi Vaši žádost o poskytnutí informace. V následujícím Vašem textu jsou naše odpovědi uvedeny červeně:

v souladu s informačním zákonem žádám zodpovědné osoby o poskytnutí požadovaných informací. Chtěl jsem to řešit mimo 106ku, ale radní Petr Balušek neodpověděl, proto se zeptám na více věcí a je mi jedno, jestli mi odpoví úředník nebo člen rady.

Věřím, že mi dodáte všechny informace a nebude se nutné odvolávat k magistrátu. Dešťová kanalizace by se měla na základě poskytnutých informací prošetřit i na půdě kontrolního výboru, kterému to předložím.

Říjen 2020

Vyjádření paní Svatavy Králové a pana Petra Baluška k dešťové kanalizaci (stavba školky a kulturního sálu): Usnesením č. 45/1050 ze dne 9.9. 2020 rada rozhodla o zadání zakázky malého rozsahu „Výstavba dešťové kanalizace“, při schvalování této zakázky byla rada s celou situací podrobně obeznámena.

K tomuto rozhodnutí došlo z toho důvodu, aby bylo zamezeno škodám způsobených dešťovou vodou ze střech již realizované mateřské školy. Kdyby se tento krok neprovedl, zhotovitel novostavby MŠ by realizoval jen tu část dešťové kanalizace, na kterou má uzavřenou smlouvu a jejíž rozsah je patrný z přílohy č. 2 a z tohoto důvodu by docházelo k podmáčení pozemku pronajatého panu Jakubkovi, kde by vzniklo jezero, protože dešťová voda by neměla kam odtékat.

V harmonogramu stavby školky je dokončení dešťové kanalizace plánováno na konec prosince 2020. Dne 16.12. 2020 ještě prokazatelně nebyla střecha školky na žádnou kanalizaci napojena, respektive chyběly dokonce okapy (fotky mám, informoval jsem o tom na jednání zastupitelstva). Prosím o poskytnutí informací:

Kdy byla dle stavebního deníku dokončena dešťová kanalizace školky Bažanova (Morys, SOD 2019)? Prosím i o informaci, pokud dosud dokončena nebyla.

Dešťová kanalizace byla dokončena osazením a veškerého napojením na retenční nádrž 18.12.2020

2. Kdo rozhodl a jakým usnesením, že se společnost Morys nebude držet schváleného harmonogramu zastupitelstvem (Morys, SOD 2019), že dokončení dešťové kanalizace bude dokončeno dříve než na konci roku 2020? Nebo platil/platí termín vybudování dešťové kanalizace 12/2020 (Morys, SOD 2019)?

Termín splnění dle HMG byl konec 12 měsíce 2020.

3. Kdy byla dle stavebního deníku dobudována daná největší retenční nádrž (cca 24m3) u školky 18.12.2020 a kdy byly do ní napojeny okapy ze střechy (respektive dešťová voda)?

¾ dešťových svodů ze střech byly průběžně napojovány v období 9-11/2020. K finálnímu napojení dešťových svodů, někdy i zatím provizornímu z důvodu chybějících lapačů střešních naplavenin – gajgrů, do retenční nádrže bylo provedeno 18.12.2020.

4. Kdy byla dle stavebního deníku (pokud nebyl veden, tak mi stačí informace od úředníka/radního) dokončena dešťová kanalizace (Morys, SOD 09/2020)? Prosím i o informaci, pokud dešťová kanalizace ještě dokončena nebyla.

Dokončeno 25.11.2020

5. Jelikož byla Rada MOB Hrabové o všem podrobně předem informována, jak se píše v prohlášení paní Králové, jakou radní v září 2020 dostali informaci ke způsobu a důvodu podmáčení pozemku pana Jakubka? Jinak řečeno, jakým škodám chtěli radní vynětím stavby dešťové kanalizace z přístavby kulturního sálu pro urychlení předejít, když je prokazatelné, že voda se na pozemek neměla jak dostat (harmonogram prací na školce, chybějící okapy, nerealizovaná velká retenční nádrž)?

Radní o dešťové kanalizaci byli informováni ústně a písemně v důvodové zprávě k materiálu pro jednání rady. Bylo potřeba předejít podmáčení pozemků z důvodu nemožnosti odtékání dešťových vod do jednotné kanalizace v ul. Paskovská. Opětovně sdělujeme, novostavba mateřské školy se měla napojit na dešťovou kanalizaci, která měla být realizována v rámci stavby „Přístavba ÚMOB pro kulturní účely“.

6. Kolik peněz bylo odečteno v rámci dodatku SOD se společností Dobré stavby, když jimi nebyla dešťová kanalizace realizována. Nezajímá mě celková výše dodatku, ale konkrétní položka méněpráce (nerealizování dešťové kanalizace a retenční jímky). Prosím uvedení ceny bez i s DPH (zvláště pro retenční jímku a zvláště pro kanalizaci).

Firma Dobré stavby s.r.o. odečetla dle rozpočtu SoD v dodatku práce na zmíněném úseku o délce 26,7 metrů vč. dvou revizních šachet v celkové výši **62.048,20 Kč bez DPH**. Ještě jednou **UPOZORŇUJEME**, že retenční nádrž/jímka zůstává v předmětu díla Dobré stavby s.r.o. tudíž nebyly odečtena.

Při zpracovávání dodatku č. 2 bylo ve výkazu výměr, který je součástí SoD, zjištěno že chybí (výkaz byl chybně vyhotoven) další práce spojené s realizací této přípojky. Konkrétně se jedná o zemní výkopové práce a drobná oprava chodníku.

7. Která SOD, respektive který platný rozpočet, v současnosti zahrnuje retenční nádrž (cca 4-6m³), kterou již napojila společnost Morys na kanalizaci pod Paskovskou ulicí. Byla tato retenční nádrž součástí SOD ze září 2020 (smlouva s Morys)?

Znovu opakovaně uvádíme, že retenční nádrž přes kterou budou odváděny dešťové vody do jednotné kanalizace v ul. Paskovská je předmětem smlouvy s dodavatelem stavby „Přístavba ÚMOB pro kulturní účely“ Dobré stavby s.r.o.. Dodávka této retenční nádrže, jak jsme již také několikrát uvedli, nikdy nebyla součástí žádné smlouvy se společností MORYS s.r.o.

8. Kdo byl předkladatelem návrhu radě na vynětí stavby dešťové kanalizace z přístavby sálu? Předkladatelem materiálu pro jednání rady je starosta.

9. Prosím o citaci (a datum) ze stavebního deníku (nejlépe fotku), ze které bude patrné, že se problém podmáčení řešil přímo na stavbě, protože každému muselo být jasné, že budovat zvlášť dešťovou kanalizaci, když ještě není a nebude vše potřebné u školky připraveno, je naprosto zbytečná práce a mělo se zůstat u schváleného harmonogramu prací školky a přístavby kulturního sálu.

Již v únoru a následně v březnu dodavatel vyzval objednatele o sdělení, jakým způsobem bude řešeno odvádění dešťových vod z novostavby mateřské školy. Dodavateli bylo na jeho opakované žádosti sděleno, že toto je řešeno v rámci přístavby ÚMOB. Bohužel zdlouhavý proces výběrového řízení na budoucího dodavatele stavby vedenou pod názvem „Přístavba ÚMOB pro kulturní účely“ vše zkomplikoval. Vzhledem k tomu, že nebylo vůbec jasné, zda a kdy bude uzavřena smlouva na realizaci přístavby ÚMOB byla na základě rozhodnutí rady uzavřena smlouva na realizaci předmětné dešťové kanalizace jako samostatné stavby.

10. Proč nebyla dešťová kanalizace řešena formou vícepráce ke školce, když to byla kanalizace dle projektové dokumentace školky (DUPLEX) a realizovala ji firma Morys, čili zhotovitel školky.

Tato část PD pro dešťovou kanalizaci nebyla součástí projektové dokumentace pro výstavbu nové mateřské školky, jednalo se o nové práce. Zjednodušenou PD vč. výkazu výměr zpracovala společnost DUPLEX s.r.o. vzhledem k tomu, že tato měla veškeré faktické technické informace. Uzavření dodatku byla jedna z možností, městský obvod však na realizaci této dešťové kanalizace dle zpracované zjednodušené PD provedl v souladu s platným vnitřním předpisem ÚMOB Hrabová „Zásady a postupy pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ průzkum trhu u třech dodavatelů MORYS s.r.o., TALPA – RPF, s.r.o., VaKo stavební s.r.o.

Digitálně podepsal Ing. Jan Socha
Datum: 2021.02.02 09:19:40 +01'00'

S pozdravem

Ing. Jan Socha
tajemník ÚMOB
Hrabová