



Vaše značka: 05876/2020
ze dne: 2.10. 2020

Naše značka: 05876/2020/2

7. října 2020

Vážený pane,

Dne 2.10.2020 jsme obdrželi pod č.j. CJ 05876/2020 Vaši žádost o poskytnutí informace:

Dobrý den,

v souladu s informačním zákonem žádám z pozice zastupitele o poskytnutí informací. Jelikož má stavby pod patronátem radní Petr Balušek, žádám odpověď od něj.

Pokud na to nemám v souladu s informačním zákonem právo, pak ať rozhodne tajemník úřadu, kdo mi odpoví.

Tento požadavek dávám navíc v souladu s pověřením, kterým disponuji v rámci usnesení kontrolního výboru. Jelikož nejsem stavař, musím požadovat zvlášť výpis položek s cenami, abych si v tom udělal jasno. Pro stavební odborníky to však zcela jistě nemůže být problém, z položkového rozpočtu vykopírovat jen položky, které se daného dotazu týkají.

Tohle všechno mělo být řešeno PŘED soutěžením, ale bylo mi odmítnuto zaslat položkový rozpočet a MMO toto označilo za možné porušení zákona.

Nnezakládá se na pravdě, jedná se o rozlišné stavby na které byly zpracovány různé projektové dokumentace a na které byla vydána platná rozhodnutí. Termín realizace staveb je odlišný.

1. Soutěžení zhotovitele na stavbu MŠ Bažanova – SOD S01319/2019

1A) Morys: Je v položkovém rozpočtu vybudování dešťové kanalizace od nové budovy školky po retenční nádrž?

Ano je. Ve vydaném společném povolení stavby „Novostavba MŠ Hrabová, ul. Bažanova“ je uvedeno, že do revizní šachty RŠ na pozemku parc. č. 908 v k.ú. Hrabová budou svedeny všechny kanalizační svody dešťové kanalizace z nového objektu MŠ přes retenční nádrž (RET01) 24,0m³, která je situována u JV rohu navrženého objektu MŠ a bude provedena příprava pro napojení záměru výstavby přístavby KD (není součástí této PD) přes retenční nádrž 6,0m³ - viz. příloha č. 2 výkres situace označený zeleně.

1B) Vypište prosím jednotlivé položky (včetně šachtic, prostě všechny položky a práce) a vysoutěžené ceny, které se tohoto všeho týkají, viz 1A.

- viz. položkový rozpočet

1C) Morys: Je v položkovém rozpočtu retenční nádrž, její instalace, vybudování krytu/poklopu nad retenčkou, napojení retenčky na dešťovou kanalizaci viz 1A?

Ano v položkovém rozpočtu je jen RET01, která je součástí povolení novostavby MŠ a uzavřené SOD S01319/2020.

1D) Vypište prosím jednotlivé položky (včetně šachtic, prostě všechny položky a práce) a vysoutěžené ceny, které se tohoto týkají, viz 1C.

Viz položkový rozpočet.

1E) Morys: Je v položkovém rozpočtu vybudování dešťové kanalizace od retenční nádrže po Paskovskou ul.?

Tady je dotaz nejasný, není specifikováno o jakou retenční nádrž se jedná, ale předpokládáme, že se jedná o retenční nádrž s označením RET03 a tato není a nebyla předmětem zadání a následně vlastní realizace novostavby MŠ, tato retenční nádrž je součástí stavby „Přístavba ÚMOB pro kulturní účely“.

1F) Vypište prosím jednotlivé položky (včetně šachtic, prostě všechny položky a práce) a vysoutěžené ceny, které se tohoto týkají, viz 1E.

Nerelevantní, nebylo součástí zakázky „Zhotovitel Mateřské školy“.

1G) Morys: Je v položkovém rozpočtu napojení retenční nádrže a napojení dešťové kanalizace pod Paskovskou ul., viz 1E?

Ne, není.

1H) Morys: Jaký je/byl harmonogram prací. Uvedte u jednotlivých bodů 1A, 1C, 1E, 1G, jestli již práce byly zahájeny/dokončeny/nezahájeny dle stavebního deníku (doložte fotkou).

Viz příloha

1I) Morys: Zašlete mi ještě zvlášť PLNÝ položkový rozpočet, se kterým vyhrála společnost Morys ve formátu XLS(X).

Tady je dotaz nejasný, není přesně specifikováno o jaký rozpočet má tazatel zájem, zda o rozpočet kanalizační přípojky nebo celé stavby

2. Zakázka, jejíž realizace začala dne 30.9. 2020 na základě smlouvy narealizaci dešťové kanalizace vedenou pod evidenčním číslem S00250/2020.

Práce jsou realizovány v souladu s platným stavebním povolením. Ve vydaném stavebním povolení „Přístavba ÚMOB pro kulturní účely, Ostrava-Hrabová“ je povolen stavební objekt SO 03 Přípojka dešťové kanalizace, kde je uvedeno:

Přípojka dešťové kanalizace délky 4,5m bude začínat v nové typové plastové revizní šachtě d=600mm na pozemku parc. č. 908 v k.ú. Hrabová a končit napojením na veřejnou kanalizaci DN1200 na hranicích pozemků parc. č. 2583/19 a 2583/5 v k. ú. Hrabová (hranice chodníku a ul. Paskovská). Od této uvedené revizní šachty na pozemku parc. č. 908 v k. ú. Hrabová povede k přístavbě na pozemku parc. č. 905/1 v k.ú. Hrabová domovní rozvod dešťové kanalizace délky 32m, na kterém bude na pozemku parc. č. 908 v k.ú. Hrabová umístěna retenční nádrž v osové vzdálenosti 6,9m od přístavby. Jedná se retenční nádrž označenou RET03 – viz. příloha č. 1 koordinační situační výkres vyznačen žlutě.

2A) Morys: Je v položkovém rozpočtu vybudování dešťové kanalizace od nové budovy školky po retenční nádrž?

Viz. odpověď v odstavci 1.

Součástí smlouvy o dílo vedenou pod evidenčním číslem S00250/2020 je vybudování dešťové kanalizace od retenční nádrže RET03 po ul. Paskovskou – viz. příloha č.3 situace dešťové kanalizace vyznačená červeně.

2B) Vypište prosím jednotlivé položky (včetně šachtic, prostě všechny položky a práce) a vysoutěžené ceny, které se tohoto všeho týkají, viz 2A.

Viz. položkový rozpočet.

2C) Morys: Je v položkovém rozpočtu retenční nádrž, její instalace, vybudování krytu/poklopu nad retenčkou, napojení retenčky na dešťovou kanalizaci viz 2A?

Ne, není, RET03 je součástí realizace stavby „Přístavba ÚMOB pro kulturní účely“.

2D) Vypište prosím jednotlivé položky (včetně šachtic, prostě všechny položky a práce) a vysoutěžené ceny, které se tohoto týkají, viz 2C.

Nerelevantní, není součástí S00250/2020

2E) Morys: Je v položkovém rozpočtu vybudování dešťové kanalizace od retenční nádrže po Paskovskou ul.?

Součástí SOD S00250/2020 a příslušného položkového rozpočtu je vybudování dešťové kanalizace od nádrže RET03 po napojení v ul. Paskovská.

2F) Vypište prosím jednotlivé položky (včetně šachtic, prostě všechny položky a práce) a vysoutěžené ceny, které se tohoto týkají, viz 2E

Viz. položkový rozpočet.

2G) Morys: Je v položkovém rozpočtu napojení retenční nádrže a napojení dešťové kanalizace pod Paskovskou ul., viz 2E?

Napojení retenční nádrže RET03 není součástí této realizace dešťové kanalizační přípojky viz. bod 2C a 2E

2H) Morys: Jaký je/byl harmonogram prací. Uveďte u jednotlivých bodů 2A, 2C, 2E, 2G, jestli již práce byly zahájeny/dokončeny/nezahájeny dle stavebního deníku (doložte fotkou).

Viz. příloha

2I) Morys: Zašlete mi ještě zvlášť PLNÝ položkový rozpočet, se kterým vyhrála společnost Morys ve formátu XLS(X).

Viz. příloha

3. Soutěžení zhotovitele na přístavbu ÚMOB

3A) Dobré stavby: Je v položkovém rozpočtu vybudování dešťové kanalizace od nové budovy školky po retenční nádrž?

Ne, není. Dobré stavby s.r.o. nemají s výstavbou mateřské školy nic společného, tudíž je tento dotaz nerelevantní.

Dobré stavby s.r.o. jsou budoucím zhotovitelem stavby „Přístavba ÚMOB pro kulturní účely, Ostrava-Hrabová“ a v položkovém rozpočtu přístavby, který byl součástí zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby „Přístavba ÚMOB pro kulturní účely“ byl požadavek na výstavbu dešťové kanalizace v souladu s vydaným stavebním povolením tj. od nové přístavby, přes retenční nádrž RET03 po ul. Paskovskou. Bylo tomu tak proto, že „Přístavba ÚMOB...“ měla být realizována jako první, ale z důvodů, které jsou patrné z mailové korespondence se tak nestalo.

3B) Vypište prosím jednotlivé položky (včetně šachtic, prostě všechny položky a práce) a vysoutěžené ceny, které se tohoto všeho týkají, viz 3A.

Zatím nejsou k dispozici, jsou součástí tzv. živého spisu, budou k dispozici po ukončení výběrového řízení.

3C) Dobré stavby: Je v položkovém rozpočtu retenční nádrž, její instalace, vybudování krytu/poklopu nad retenčkou, napojení retenčky na dešťovou kanalizaci viz 3A?

Ano, je součástí realizace stavby „Přístavba ÚMOB pro kulturní účely“

3D) Vypište prosím jednotlivé položky (včetně šachtic, prostě všechny položky a práce) a vysoutěžené ceny, které se tohoto týkají, viz 3C.

Nejsou k dispozici, jsou součástí zatím tzv. živého spisu, budou k dispozici po ukončení výběrového řízení.

3E) Dobré stavby: Je v položkovém rozpočtu vybudování dešťové kanalizace od retenční nádrže po Paskovskou ul.?

Ano, je, ale budoucí zhotovitel přístavby tyto práce **nebude** realizovat.

3F) Vypište prosím jednotlivé položky (včetně šachtic, prostě všechny položky a práce) a vysoutěžené ceny, které se tohoto týkají, viz 3E.

Zatím nejsou k dispozici, jsou součástí tzv. živého spisu, budou k dispozici po ukončení výběrového řízení.

3G) Dobré stavby: Je v položkovém rozpočtu napojení retenční nádrže a napojení dešťové kanalizace pod Paskovskou ul., viz 3E?

Ano je, ale budoucí zhotovitel bude realizovat mimo jiné jen dešťovou kanalizační přípojku od přístavby vč. retenční nádrže RET03 a propojí se na dešťovou kanalizaci realizovanou společností

MORYS s.r.o. dle SOD S00250/2020. Dešťová kanalizační přípojka od retenční nádrže RET03 po ul. Paskovskou se **nebude** v rámci stavby „Přístavba ÚMOB pro kulturní účely“ realizovat.

3H) Dobré stavby: Jaký je/byl harmonogram prací. Uveďte u jednotlivých bodů 3A, 3C, 3E, 3G, jestli již práce byly zahájeny/dokončeny/nezahájeny dle stavebního deníku (doložte fotkou).

Zatím není k dispozici, není ukončeno výběrové řízení.

3I) Dobré stavby: Součástí PD, která byla uveřejněna na profilu zadavatele, je i dispoziční změna (přesun a rozšíření) malého parkoviště na Bažanově ulici. Mají se vybudovat tuším 3 parkovací místa navíc. Prosím o zaslání PLNÉHO položkového rozpočtu s cenami od Dobrých staveb a dokumentaci, ze které bude patrné, co přesně se bude s parkovištěm dělat.

Vybudování citovaného parkoviště nebylo součástí výběrového řízení na zhotovitele stavby „Přístavba ÚMOB pro kulturní účely“ a ani není součástí realizace stavby. Na rozšíření parkoviště bylo vydáno stavební povolení, které nabylo právní moci teprve 15.9.2020 a bude řešeno v čase po ukončení všech velkých stavebních činností v bezprostřední blízkosti ÚMOB. Tato stavba nikdy nebyla předmětem žádného výběrového řízení.

SOCHA
_JAN

Digitálně podepsal
SOCHA_JAN
Datum: 2020.10.08
13:22:00 +02'00'

S pozdravem

Ing. Jan Socha
tajemník ÚMOB
Hrabová