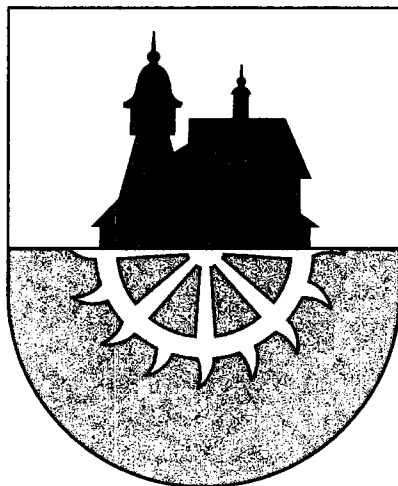


Statutární město Ostrava

Městský obvod Hrabová



Z Á P I S

ze 7. zasedání ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉHO OBVODU HRABOVÁ,
konaného dne 19. 10. 2023

Zapsal: Ing. Jan Socha

Ověřovatelé zápisu: Ing. Tomáš Gajec

Petr Balušek

Milan Slíva
starosta městského obvodu
Hrabová

Zápis č. 7

ze zasedání Zastupitelstva městského obvodu Hrabová, konaného dne 19.10. 2023

Přítomni: celkem 13, viz prezenční listina (příloha č. 1)
Nepřítomni: M. Krejčíček, J. Dolejška- omluveni
Jednání řídil: Milan Slíva – starosta, zahájeno ve 16:04 hod., ukončeno v 17:24 hod.
Zapisovatel: Ing. Jan Socha
Přítomno: 15 občanů, 2 úřednice, L. a I. Hromádkovi – on line vysílání

Starosta přivítal všechny přítomné a zahájil jednání a navrhl ověřovatele.

7/74.) Zastupitelstvo městského obvodu Hrabová

určuje

za ověřovatele zápisu ze 7. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Hrabová Ing. Tomáše Gajce a Petra Baluška.

Hlasování: 13 přítomnými jednomyslně schváleno

Starosta vyzval ověřovatele minulého zápisu pana Mintěla a Dolejšku (nepřítomen) k vyjádření se k zápisu. Pan Mintěl uvedl, že zápis četl a nemá k němu výhrady, připomínky pana Dolejšky byly akceptovány, oba zápis podepsali.

7/75.) Zastupitelstvo městského obvodu Hrabová

schvaluje

zprávu ověřovatelů zápisu Jaroslava Mintěla a Jiřího Dolejšky o ověření zápisu z 6. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Hrabová, konaného dne 27. 9. 2023.

Hlasování: 13 přítomnými jednomyslně schváleno

Starosta dále vyzval ke schválení navrženého programu:

1) Připomínky občanů

2) Uzavření kupní smlouvy na výkup pozemků parc.č. 1722/4, 1722/7 a 1749/6 pro hasičskou zbrojnicí

3) Informace o činnosti RMOB Hrabová mezi 6. a 7. zasedáním ZMOB

4) Různé

Nikdo neměl připomínky, takže nechal hlasovat:

7/76.) Zastupitelstvo městského obvodu Hrabová

program 7. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Hrabová, konaného dne 19.10. 2023.

Hlasování: 13 přítomnými jednomyslně schváleno

1) Přípomínky občanů

Starosta vyzval občany k uplatnění připomínek.

Pan Miroslav Houzvička se zeptal, zda by bylo možné realizovat přechod pro chodce mezi novým chodníkem u hasičárny a budoucím sálem U lípy.

Starosta odpověděl, že to bude obtížné, neboť je to v zatáčce a jiný přechod je blízko. Bude záležet na vyjádření dopravní policie.

Pan Rudeř uplatnil dotaz k dopravě autobusů č.41 od Polikliniky a č. 27, které údajně nemají návazný spoj. Ještě větší problém nastává o víkendy.

Starosta odpověděl, že jako č.41 mají jet 2 autobusy a jeden z nich má do Hrabové jezdit bez přestupu. Č. 48 jezdí poměrně často. Požádal pana Rudla, aby dotaz specifikoval písemně a formuloval konkrétní trasu.

Pan Rudeř vzpomíná na své dřívější námítky uplatněné u p. Ing. Dvořáka, v době, kdy na KODISu tento pracoval jako koordinátor.

Ing. Orkáč citoval odpověď KODISu z února 2023. Zavázal se problematiku znovu prověřit do konce roku 2023.

Pan Rudeř se dále dožadoval opravy „hrbolu“ na ulici Závadově (u domu paní Baluškové).

Ing. Orkáč slíbil, že to zmapuje a zařídí napravení.

Další občan se do diskuse nehlásil.

Starosta uvedl další bod programu, a to:

2) Uzavření kupní smlouvy na výkup pozemků parc.č. 1722/4, 1722/7 a 1749/6 pro hasičskou zbrojnici

Jelikož neobdržel žádné připomínky či návrhy, vyzval zastupitele, zda mají nějaké nové informace

P. Trávníček uvedl, že p. Kroček jako bývalý hasič se nikdy nebránil tomu, aby dotčené pozemky prodal za účelem výstavby nové hasičárny. Postup a přístup nového vedení jej však údajně znechutil, což dokládá mj. tím, že starosta minule prohlásil, že je to nereseriozní partner.

Starosta namítá, že vedení MOB slovo vždy drželo a splnilo p. Kročkoví všechny podmínky, ale p. Kroček odmítl připravenou smlouvu podepsat.

Pan Trávníček namítá, že p. Kroček chtěl jasnou garanci, že tam bude hasičárna.

Pan starosta namítá, že si myslí, že v konečném důsledku jde o cenu po změně územního plánu, která se změní. Proto vše považuje jenom za kecy.

Pan Trávníček namítá, že pokud by bylo slušnější jednání o obchodu, k prodeji by došlo.

Pan starosta tvrdí, že ve smlouvě podmínka pana Kročka splněna byla.

Pan Trávníček tvrdí, že smlouva nebyla dokonalá, byla stvořena „na koleně“.

Pan starosta namítá, že smlouva byla vytvořena právníkem a prověřena Magistrátem, takže tento argument považuje za nerelevantní. Na rozdíl od p. Trávníčka on u jednání s p. Kročkem byl.

Pan Ing. Gajec se ptal, zda se něco podařilo s p. Kročkem domluvit.

Pan Trávníček tvrdí, že by jednat mělo vedení MOB Hrabová.

Ing. Gajec navrhl, aby p. Trávníček šel s ním a jednali s p. Kročkem společně.

Pan starosta řekl, že se žádné další řešení momentálně nenabízí.

Pan Trávníček není proti tomu, aby se stavěla nová hasičárna a udělal pro to za své éry dost, nicméně si nemyslí, že zakoupení pozemku za 13 mil. Kč je tou optimální variantou.

Pan starosta namítá, že pokud se změní za 5 let ÚP, změní se i cena.

Pan Trávníček tvrdí, že toto je jen domněnka.

Pan Míntěl uvádí, že Trávníček řekl p. Kročkoví jen cenu za pozemek pod hasičárnou, kdežto ten chtěl prodat pozemek celý.

Pan Trávníček namítá, že hasiči nikdy neřekli, že pozemky u kruhače jsou nevyhovující. Alternativně se uvažovalo o jiném pozemku.

Následovala diskuse mezi p. Míntělem a Trávníčkem, mimo jiné i o výkupu domu u TJ Sokol.

Pan Ing. Skalský uvádí, že se hasičárna měla stavět u kruhového objezdu a zástupcem Sokolu se to zdálo nere realizovatelné. Ing. Skalský tvrdí, že tehdejší starosta měl oslovit projektantku paní Klovářovou, aby zpracovala alternativní umístění hasičárny i s halou.

Pan Trávníček, je přesvědčen, že na místě u kruhače by byla hasičárna realizovatelná, kdežto by to kolidovalo s uvažovanou stavbu sportovní haly.

Pan Míntěl tvrdí, že by byl problém s výjezdem nákladní Tatry. Studie se však dělala dál.

Starosta uvádí, že by se hasičárna postavila za hodně velkých kompromisů.

P. Trávníček tvrdí, že pro HZS by se řešení určitě našlo.

Pan starosta věc uvedl na pravou míru, neboť se jedná o koupi jiného pozemku, než o kterém se nyní vede diskuse.

Pan Trávníček namítá, že realizaci na takto velkém pozemku budou scházet finance na budování hasičárny se zázemím i na budoucí provoz.

Pan starosta namítá, že se počítá s řešením využívajícím fotovoltaiku i tepelné čerpadlo, takže by měl být provoz nové hasičárny levnější než stávající.

Paní Kopitzová se otázala, proč je nutné dávat finance na koupi pozemku do advokátní tiskovny.

Pan starosta odpověděl, že takto to požaduje prodávající.

Paní Kopitzová se dále ptá, kolik budou stát právní služby.

Starosta odpovídá, že 1000 Kč.

Toto ověřila Ing. Pačová, která to potvrdila.

Pan Míntěl oznamuje k hlasování, že je ve střetu zájmu.

7/77.) Zastupitelstvo městského obvodu Hrabová

rozhodlo

na straně kupujícího o uzavření kupní smlouvy mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Hrabová a Ing. Tomášem Mackem, bytem [REDAKCE] na koupi pozemků parc.č. 1722/4 – orná půda o výměře 4152 m², parc.č. 1722/7 – orná půda o výměře 359 m² a parc.č. 1749/6 – ostatní plocha o výměře 8866 m² v k.ú. Hrabová, za kupní cenu 12 905 040,- Kč, dle předloženého návrhu,

a rozhodlo

o uzavření smlouvy o úschově listin a peněz do správy a úschovy FMP advokátní kanceláře v.o.s., se sídlem Místecká 329/258, 720 00 Ostrava-Hrabová, IČ: 267 85 331, zastoupené JUDr. Zdeňkou Friedelovou, společníkem, dle předloženého návrhu.

Hlasování: PRO: 8 (Sliva, Ing. Hrabovská, Ing. Orkáč, Ing. Cajec, Kročková, Ing. Skalský, Míntěl, Nováček) PROTI: 2 (MUDr. Gromníca, Kopitzová) Zdržel se: 3 (Trávníček, Ing. Kubečka, Balušek)

Návrh byl přijat.

3) Informace o činnosti RMOB Hrabová mezi 6. a 7. zasedáním ZMOB

Bed uvedl starosta.

Paní Kopitzová se ptá tajemníka, zda nechtěl být členem komise pro výběr nového tajemníka.

Pan tajemník odpovídá, že to asi není otázka na něho.

Dále se paní Kopitzová ptá, co je obsahem dodatku č.2 stavby chodníku k hasičárně.

Pan starosta odpovídá, že se tak stalo chybou v projektu, kdy projektant počítal, že patka pro most bude pouze na 1 straně, dále tam byly i méněpráce.

Pan starosta nechal hlasovat:

7/78.) Zastupitelstvo městského obvodu Hrabová

bere na vědomí

informace o činnosti Rady městského obvodu Hrabová mezi 6 - 7. zasedáním Zastupitelstva městského obvodu Hrabová.

Hlasování: 13 přítomnými jednomyslně schváleno

4) Různé

Paní Kopitzová se ptá, zda se bude promítat kino dětem v KD.

Starosta odpovídá, že je to neperspektivní a nenaplní se sál. Budou se pořádat divadelní představení, protože to je něco jiného než kino. Starosta tvrdí, že v příštím roce se zvažují divadelní představení. Nieměně můžeme to zkusit.

Paní Mgr. Tajeřmanová doplňuje, že každou 3. neděli v měsíci bude hraná divadelní pohádka.

Starosta navrhuje, aby při ní se uskutečnila anketa, zda je zájem o filmová představení.

Pan Trávníček připomíná, že v minulém volebním období požadoval zastupitel Ing. Orkač, aby se veškeré materiály promítaly na plátno.

Ing. Orkač s tím nemá problém, ale promítat se dá pouze ze zadní části sálu.

Pan Trávníček uvádí, že na Paskovské probíhá budování vodovodu. Bude zde připojován optický kabel?

Pan starosta odpovídá, že měli jednání s OVAKem a.s., ale v této době to již není možné.

Ing. Orkač tvrdí, že kdyby to bylo dříve - v době projektování, možná by to bylo. Nyní již ne.

Pan Trávníček uvádí, že byl s ředitelem OVAKu soukromně na jednání, kdy mu údajně tvrdil, že by to možné bylo.

Ing. Orkač tvrdil, že p. Trávníček bude pozván na další jednání a má písemně, že to v této chvíli již možné není.

Pan starosta se diví, proč ředitel říká něco jiného jím a něco jiného zastupiteli u kávy.

Ing. Orkač má písemně vyjádření od zhotovitele, projektanta a investora - stanoviska jsou v Trellu.

Pan Trávníček poznamenává, že někdy je komunikace emailem méně účinná než osobní jednání.

Pan Trávníček se dále ptá, jak dopadl tzv. bezpečnostní incident, kdy pan Orkač stahoval z magistrátního serveru množství dat.

Starosta uvedl, že to bylo již před rokem, kdy proběhlo zálohování dat. Tato věc není ještě ukončena. Ing.

Orkač tvrdí, že má vyjádření od pověřence GDPR, že se nic nestalo.

MUDr. Gromnica se ptá, zda pokračilo jednání ve věci realizace chodníku na Krmelinské.

Starosta uvádí, že za 14 dní toto nepokročilo.

MUDr. Gromnica připomíná, že starosta v minulosti slíbil, že chodník se zrealizuje do jeho konce funkčního období.

Ing. Orkač uvádí, že na Žižkově přibýly 3 nové odpadkové koše. Kontaktoval společnost, která projektovala cyklostezku a budou tam projektovat cyklostezku.

Nieměně chodník bude. Je to i slib na straně Nové Bělé.

MUDr. Gromnica otevřel otázku tzv. červeného hřiště na Šídloveci. Občané se na něho obrátili, že by uvítali možnost hrát na hřišti basketbal. Pan Gromnica se ptá, zda byla zvažována všechna organizačně

technická opatření. Vedení zvolilo řešení, že odstraní obroučky na košíkovou. Pan Gromnicea má informace, že hluk by se snížil, kdyby se patky pod koš zapustily do země. Volá po nějakém kompromisu. Dá se to organizačně ošetřit v provozním řádu.

Pan starosta uvádí, že nejbližší hřiště na basketbal je vzdáleno 300 m a je u ZŠ. Náklady na stavební úpravy na Šrobárově by něco stály. U ZŠ to nikomu nevadí.

Ing. Hrabovská tvrdí, že se sešla s projektantem Hamplem, který hřiště projektoval a hluk nejde zcela odstranit. Navrhuje instalaci fotbalových branek a sítě, které by bránily hluku kvůli boučení balónů do hrázce.

Pan starosta uvádí, že tam někdo nainstaloval své koše a poničil basketbalové desky.

Pan Trávníček uvádí, že tam v minulosti již sítě byly, ale ty se poničily. Zjistil od výrostku, že na tomto hřišti je zdaleka lepší povrch než za školou. Nejde se však zavděčit oběma stranám.

MUDr. Gromnicea uvádí jeden z argumentů rodičů, kteří namítají, že jejich ratolesti přecházejí přes rušnou Paskovskou ulici. Vítá, že se o hřišti na Šrobárově uvažuje a hledají se řešení.

Pan starosta zpochybňuje argument, že rodiče se bojí pustit děti po bezpečném přechodu se světelnou signalizací.

Ing. Orkáč dodává, že občan Mgr. Šumbera nabídl prostor pro umístění kamery z jeho bytu pro monitorování hřiště. Dále připomněl, že je organizačně zajištěno odemýkání a zavírání hřiště. Zvažuje se i dálkové elektronické ovládání. Předpokládá se, že se některá opatření podaří uskutečnit v příštím roce. Občan Redel se ptá, jak dlouho ještě bude rozkopána Paskovská ul.

Pan starosta odpovídá, že se začne u jezdiště a skončí u statku. Je to rozřazováno do několika etap.

Koncem příštího roku se rovněž zahájí budování kanalizace na jihu Hrabové.

Ing. Orkáč uvedl, že konkrétní informace o vodovodu, kanalizaci i kruhovém objezdu u Shell budou podány nejspozději v prosincovém vydání HL.

Pan starosta informoval, že se jím podařilo urychlit realizaci výstavby kanalizace, že projekt pro 6. etapu zafinancuje obvod a OVAK začne budovat stoku D ve 4. etapě.

MUDr. Gromnicea tvrdí, že jsou 2 nebezpečná místa v Hrabové - Krmelínská a u statku, kde chybí chodníky. MUDr. Gromnicea uvádí, že na ul. Mosin je min. 2x denně ucpaná ulice, takže bude problematický výjezd hasičů.

Pan Míntěl uvádí, že existuje dle zákona tzv. záchranářská ulička, kdy auta jdou na kraj a jede se středem.

Pan starosta uvádí, že kruhový objezd u Shell se plánuje realizovat v roce 2026 a že hasiči Hrabové budou převážně vyjíždět nikoliv do Vratimova, ale do Hrabové.

Ing. Orkáč podává aktuální informace o kruhovém objezdu. Zároveň se má stavět podjezd železničního přejezdu. Silnice a železnice se o tyto stavby starají.

Ing. Kubečka se ptá, v jaké fázi je projekt měření ovzduší v Hrabové a zda se dá sledovat on-line.

Ing. Orkáč odpovídá, že prof. Bílek z VŠB je s ním ve stálém kontaktu. Nyní v říjnu začíná realizace. Ing.

Orkáč zajistil 20 míst, kde budou v Hrabové umístěny měřicí stanice. První pulzok se bude měřit znečištění z domácích topenišť, v druhé etapě od dubna 2024 se bude měřit znečištění z průmyslové zóny. Podmínkou projektu je, aby bylo zajištěno on-line sledování.

Ing. Kubečka se dále ptal, zda se místa podařilo zajistit celoplošně v Hrabové.

Toho Ing. Orkáč potvrdil a většinu míst umístění senzoru vyjmenoval.

Pan starosta poinformoval, že ve VR na nového tajemníka byla vybrána od 1.1.2023 Mgr. Jana Tajehmanová. Na její místo vedoucí odboru SOVV bylo dnes vyhlášeno VR.

Ing. Orkáč uvádí, že od zítra do neděle bude umístěn u TS kontejner na zelený odpad.

Pan Míntěl upozornil, že je vhodné toto vyhlásit městským rozhlasem v době, kdy oběnné nejsou v práci.

Ing. Orkáč uvedl, že objednávka kontejneru byla odeslána dnes a jedná se o zkušební akci.

Paní Tajehmanová i tajemník potvrdili, že informace jsou v mobilním rozhlasu i na webu.

Pan starosta informoval, že se chystá zavedení materiálu do rady i zastupitelstva v elektronické podobě.

Nebýly další dotazy a připomínky, starosta poděkoval za účast a ukončil zasedání v 17:24.

