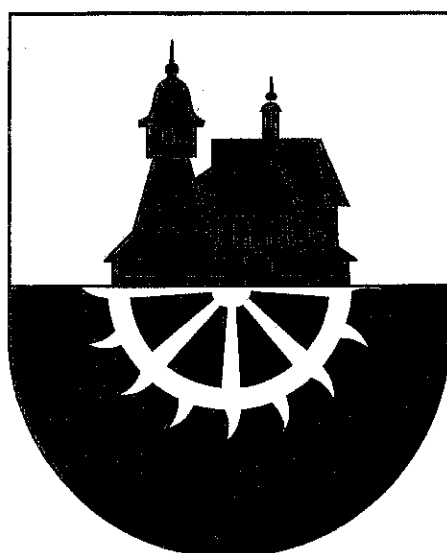


Statutární město Ostrava

Městský obvod Hrabová



Z Á P I S
z 8. zasedání ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉHO OBVODU
HRABOVÁ,
konaného dne 7.10.2019

Zapsala: Zdeňka Haunerová *ZH*

Ověřovatelé zápisu:

Vladislava Kopitzová *VK*

Milan Pospěch *MP*

IT
Igor Trávníček
starosta městského
obvodu Hrabová

Zápis č. 8
ze zasedání Zastupitelstva městského obvodu Hrabová, konaného dne 7.10.2019

Přítomni: viz prezenční listina (příloha č. 1)
Nepřítomni: MUDr. Rostislav Gromnica Ph.D.
Jednání řídil: Igor Trávníček – starosta, zahájeno v 18:03 hod., ukončeno ve 20:43 hod.
Zapisovatel: Zdeňka Haunerová
Návrhová komise: Milan Slíva, Roman Šimůnek

Přítomno: 15 občanů

Starosta Trávníček všechny přivítal a konstatoval, že je přítomno 14 zastupitelů.

Starosta navrhnul ověřovatele zápisu: Vladislavu Kopitzovou a Milana Pospěcha. Oba navržení s nominací souhlasili. Starosta nechal o návrhu hlasovat.

8/89.) Zastupitelstvo městského obvodu Hrabová

určuje

ověřovatele zápisu z 8. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Hrabová Vladislavu Kopitzovou a Milana Pospěcha.

Hlasování: 14 přítomnými jednomyslně schváleno

8/90.) Zastupitelstvo městského obvodu Hrabová

schvaluje

zprávu ověřovatelů zápisu Jiřiny Kelnarové a Milana Slívy o ověření zápisu ze 7. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Hrabová, konaného dne 16.9.2019.

Hlasování: 14 přítomnými jednomyslně schváleno

8/91.) Zastupitelstvo městského obvodu Hrabová

schvaluje

členy návrhové komise pro 8. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Hrabová Milana Slívu a Romana Šimůnka.

Hlasování: 14 přítomnými jednomyslně schváleno

Starosta se dotázal zastupitelů, zda mají doplnění k navrženému programu zasedání. Nikdo neměl návrhy na doplnění programu a starosta nechal hlasovat o programu zasedání tak, jak bylo v pozvánce.

8/92.) Zastupitelstvo městského obvodu Hrabová

schvaluje

program zasedání 8. zastupitelstva městského obvodu Hrabová dle předložené pozvánky.

Hlasování: 14 přítomnými jednomyslně schváleno

- 1) Poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy s TJ Sokol Hrabová
- 8) Různé

Ad1) Poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy s TJ Sokol Hrabová

8/93.) Zastupitelstvo městského obvodu Hrabová

ruší

své usnesení č. 7/84 ze dne 16.9.2019,

rozhodlo

poskytnout mimořádnou individuální investiční účelovou dotaci z rozpočtu statutárního města Ostrava, městského obvodu Hrabová spolku TJ Sokol Hrabová, z.s., se sídlem Paskovská 209, 720 00 Ostrava, IČ: 44741553, ve výši 600.000,-Kč na rekonstrukci sociálního zázemí umístěného v areálu TJ Sokol Hrabová v rozsahu a za podmínek uvedených ve smlouvě o poskytnutí dotace, s tím, že tato dotace bude poskytnuta ve dvou splátkách (250 tis. Kč v roce 2019 a 350 tis. Kč v roce 2020)

a rozhodlo

uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí mimořádné individuální investiční účelové dotace.

Starosta zrekapituloval postup jednání k tomuto bodu na minulém zasedání zastupitelstva a dal prostor pro dotazy zastupitelům a pro zástupce TJ Sokol Hrabová.

Ing. Ospalíková se dotázala, podle které dokumentace se bude realizovat rekonstrukce. Odpověď Ing. Skalského: rekonstrukce bude realizována dle letošního projektu a vysvětlil, proč byl vypracován nový projekt (původní projekt byl z roku 2018 s cílem získat dotaci). K tomu se připojil starosta – v projektu se nejedná o změnu v počtu sociálních zařízení, ale o jejich dispoziční změnu.

Ing. Ospalíková se dotázala, zda je možné nahlédnout do dokumentace – starosta navrhuje udělat přestávku, aby zastupitelé mohli nahlédnout do dokumentace.

Ing. Skalský sdělil, že Sokol žádal i o dotace /MŠMT, MMO/, ale neuspěli.

Občanka Hrabovská se dotázala, zda realizace bude podléhat stavebnímu řízení.

Odpověď Ing. Skalského-toto bude jen na ohlášku.

Občan Richter sděluje, že je pro provedení rekonstrukce sociálních zařízení. Pro něj osobně je neakceptovatelný způsob, jakým se toto projednává na zastupitelstvu /nepřipravený materiál/.

Občanka Hrabovská vyjádřila svůj souhlas s p. Richterem. Dále sdělila, že není koncepce na opravu celého areálu TJ Sokol.

Dle názoru občana Šumbery nemá koncepci ohledně areálu Sokola ani městský obvod ani Sokol.

Starosta sděluje, že koncepce TJ Sokol byla předložena asi před 2 roky.

Občan Richter znovu sděluje, že materiál je připravován narychlo a takto narychlo jej schvalovat nelze (vzhledem k tomu, že by zastupitelé měli teprve teď vidět projektovou dokumentaci).

V 18:32 hodin byla vyhlášena 15 minutová přestávka, aby se mohli zastupitelé seznámit s PD.

V 18:55 pokračuje jednání.

Starosta navrhuje schválení dotace dle předloženého materiálu. Před hlasováním dal starosta znovu prostor zastupitelům k připomínce. Ing. Orkáč sdělil, že kolem tohoto materiálu bylo hodně zmatku – materiál měl být připraven důkladněji. On sám momentálně bude hlasovat pro.

Následně starosta přečetl návrh usnesení a nechal hlasovat.

Hlasování: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 1 /Ing. Skalský/

Ad2) Různé

Starosta sdělil, že znovu intervenoval na městě ohledně kanalizace, kdy investiční komise MMO podpořila záměr vybudování kanalizace na jižním konci Hrabové. Výsledek by měl být znám po jednání investiční komise (jednání proběhne na přelomu října a listopadu).

Dále informoval o jednání ohledně kruhového objezdu na ul. Frýdecká x Mostní. V roce 2021 má začít příprava na podjezd pod železniční tratí ve Vratimově. Teoreticky může realizace kruhového objezdu navázat na podjezd pod železnici (ale podjezd pod železnici je záležitostí SŽDC).

Starosta sdělil, že na koupi RD Nazalaníkových je už vypracován znalecký posudek. Rada už má nějakou představu co s domkem dále. Protože koupě domu obvodem bude administrativně na delší dobu, tak se dotazoval, zda má někdo ze zastupitelů jiný návrh na využití domu a zda se má vůbec pokračovat v jednáních. Nikdo neměl žádný návrh, proto starosta konstatoval, že to bere jako souhlas k dalším jednáním s vlastníky domu. Na dotaz občana Šumbery ohledně využití domu starosta sdělil, že by ho chtěli zachovat ve stávajícím stavu a je představa, že by v něm mohlo být muzeum.

Ing. Ospláková se dotázala, kdy se budou schvalovat smlouvy na výstavbu MŠ. Odpověď starosty: pracovní skupina byla informována o průběhu výběrového řízení, nejbližší rada toto projedná a starosta bude pověřen k podpisu smlouvy. Letos by se mohlo začít se zemními pracemi. Občanka Hrabovská se ptala na cenu a kdo vyhrál. Odpovídá Ing. Orkáč, že jsou vázáni mlčenlivostí. Investice je rozdělena do více let. Občanka Hrabovská se dotazuje, zda teď není vhodná doba na sdělení výsledku zastupitelům. Starosta sděluje, že momentálně není vhodná doba na sdělování informací.

Ing. Ospalíková se dotázala, zda je ještě možnost získat na výstavbu školky dotaci.

Starosta odpovídá – některé dotace je možné získat i na už probíhající stavbu. Toto zpochybňuje občanka Hrabovská.

Občanka Hrabovská chtěla vědět, kdo udělal chybu a díky tomu jsme nezískali dotaci.

Starosta popsal postup při tvorbě žádosti o dotaci a informuje o podmínkách MMR při vyhlášení dotace.

Následovaly dotazy Jiřiny Kelnarové a konstatování občanky Hrabovské ohledně chyb při podání žádosti a doplnění dokumentů v průběhu řízení na MMR. Do diskuze o dotacích se zapojil i občan Richter.

Občanka Hrabovská se dotázala na objednávky a faktury za administrování zakázky na získání dotace na výstavbu MŠ. Starosta sděluje, že to lze dohledat v zápisech – pak ať se tím zabývá KV.

Starosta upozornil, že v zápisu KV je chybně uveden zákon /zadávání veřejných zakázek/, který již neplatí.

Jiřina Kelnarová se dotazovala, proč rada nerozhodla při zateplování domu Příborská, zda se bude zateplovat s dotací nebo bez. (materiál pro radu byl připraven ve variantním řešení s dotací/bez dotace).

Rada rozhodla jen realizovat zateplení. Odpověď starosty – protože si obyvatelé chodili stěžovat na neúnosné podmínky k bydlení (promrzání stěn). K tomu se přidává občanka Hrabovská – proč se rada nezabývala dotací, když paní Moskalová měla připravenou variantu s dotací a bez dotace s kalkulací.

Jiřina Kelnarová připomíná ustanovení zákona o obcích – obec má být dobrým hospodářem se svěřeným majetkem.

Občanka Hrabovská zdůrazňuje, že pro příště se musí postupovat jinak.

Ing. Orkáč se vrací k reakci občanky Hrabovské. Dále sdělil, že na loňském zastupitelstvu se schválilo zateplení domů, protože to spěchalo a firma, která zakázku získala to ještě v V/2019 neměla hotové.

Už teď je jasné, že se budeme s firmou soudit a budeme vyžadovat v plné výši. Starosta sděluje, že se budeme soudit po poradě s právníky.

Občan Richter se divil, že teprve v průběhu stavby se zjistí další problém (děravá střecha). Dle názoru občana Poláčka je to chyba bytové techničky, když neví jaký je technický stav domů.

Starosta sděluje, že právě z důvodu zjištění skutečného stavu bytových domů zpracovává bytová komise koncepci oprav bytového fondu.

Dle občana Šumbery selhává příprava projektů (ve vztahu k bytové techničce).

Občan Sommer vyjádřil nespokojení se stavem propadajících se kanálů.

Občan Chlupatý sděluje svůj názor – pokud některý z úředníků dělá chyby (opakující se), tak se má

vyměnit. Dále se přidává k názoru na neúnosnost ve vztahu ke stavbě zbývajících kanalizací. Co dělá obvod proto, aby se ve stavbě kanalizací co nejdříve pokračovalo. Kritizuje, že z jednání na městě nejsou žádné zápisy.

Občan z jižní části Hrabové se přidává k diskusi ohledně výstavby kanalizací – už se těšili, že se letos bude stavět a teď se dovídá, že je to odloženo o 6 let. Navrhuje, aby se sepsala petice ohledně výstavby kanalizací.

Ing. Rundt sdělil, že KV a FV na společném jednání zabýval novou směrnicí na zadávání veřej. zakázek malého rozsahu s účinností od 1.9.2019, oba výbory se domnívají, že touto směrnicí dochází ke snížení transparentnosti při zadávání zakázek oproti bývalé směrnicí z roku 2017. Doporučují, aby se rada řídila původním zadávacím řádem. Bylo by dobré to posoudit a zvážit navrácení se k původnímu zadávacímu řádu.

Odpověď starosty – nová směrnice je zpracována precizněji, ale zároveň si uvědomuje, že limity jsou navýšeny. Možná se zdá, že nová směrnice posiluje jeho pravomoce vzhledem k finančním limitům. V tuto chvíli garantuje, že do doby než projedná KV, FV a rada znovu novou směrnicí, tak nepodepíše nic, co bude nad 10 tis. Kč bez vědomí rady. Starosta navrhuje, ať o tom jednají dále, ale nedoporučuje se vracet k původní směrnicí. Občanka Hrabovská se shoduje se sdělením starosty ohledně preciznosti vypracování směrnice a zároveň se dotazuje, proč nová směrnice nebyla předložena FV a KV, proč se to projednalo jen v radě.

Starosta vyzývá KV a FV ať sepíší k nové směrnicí připomínky a navrhnou řešení. Do dalšího zastupitelstva je dost času najít průnik našich představ, ale znovu apeluje, aby se nevracelo k původní formě. Ing. Ospalíková se dotazuje, jestli směrnicí připravoval některý z úředníků (je pod tím podepsána p. Králová). Vladislava Kopitzová informuje, že směrnicí studovala a odpovídá směrnicí magistrátu. Občanka Hrabovská se ptá, kdo nechal směrnicí zpracovat, kdo ji oponoval a zda na směrnicí pracovala i firma. Občanka Hrabovská se pak vyjádřila k finančním částkám v nové směrnicí.

Starosta znovu vyzval FV a KV, aby zpracovali připomínky ke směrnicí.

Následně se občanka Chlupatá vrátila k problému s vybudováním kanalizací a sdělila připomínku k nové směrnicí, že příprava dokladů má být naším úředníkem a ne firmou.

Ing. Orkáč zopakoval informace k financování kanalizací. Peníze město má, ale momentálně jsou jiné priority. Vladislava Kopitzová doplňuje informace ing. Orkáče. Stavba naší kanalizací je odložena až o 6 let.

K tématu měl znovu připomínky občan z jižního konce Hrabové – jak obvod pomůže v realizaci kanalizací. Do debaty se zapojil Ing. Rundt i starosta.

Občan Koutný se ptá, zda jsou ohledně výstavby kanalizací písemné záruky města vůči nám.

Odpověď starosty – záruky města nejsou.

Následně starosta vyzval k dalším věcným připomínkám.

Přihlásila se občanka Hrabovská a sdělila, že jako členka FV podává rezignaci. Svou rezignaci zdůvodnila tím, že očekávala určitou sebereflexi ze strany rady a ona se spoustou věcí nesouhlasí.

Čekala, že starosta bude na tomto jednání rezignovat na svou funkci. Na dnešní jednání měla připravenou rezignaci i na bytovou komisi. Rada dosud nejednala o návrzích bytové komise (zda chceme sociální byty.....). Odpověď Jiřího Dolejšky – toto dostal za úkol pan tajemník s termínem.

Občanka Hrabovská oponuje na sdělení radního Dolejšky. Z pohledu p. Hrabovské je to selhání radního Dolejšky. Dále sdělila, že na funkci v bytové komisi zatím nerezignuje.

Jiří Dolejška sděluje – panu tajemníkovi bylo dáno 2x za úkol připravit stanovy na přidělování bytů.

Radní se ztotožnili se stanovami pro přidělování bytů. Občanka Hrabovská sděluje, že na materiálu pracuje spolu s p. Slívovou (ale nemáme ani zadání rady ani pana tajemníka).

Starosta sděluje, že návrh na zdražení nájmu bytů je agresivní – skokové zvýšení 30 % je moc.

Občan Šumbera se dotazuje, jaké bude řešení (např. po uvolnění bytu je provedena oprava cca za 300 tis. Kč a nový nájemce má stejný nájem jako ostatní nájemci v neopravených bytech) navýšení nájmu.

Starosta sděluje, že zdražení nájmu v radě bylo projednáno.

Starosta sděluje, že nemůže přijmout rezignaci p. Hrabovské na členství ve FV. Milan Slíva upřesňuje, že rezignace nemusí být písemná.

Zápis č.8
ze dne 7.10. 2019

Starosta tedy vzal na vědomí rezignaci K. Hrabovské. Miroslav Houžvička žádal p. Hrabovskou, zda nedotáhne alespoň letošní rok.

Jiřina Kelnarová navrhuje zvolit dalšího místostarostu vzhledem k tomu, co tady dnes zaznělo.

Starosta informoval, že v sobotu proběhlo jednání koalice, ale výsledek na zasedání zastupitelstva nebude veřejně prezentovat.

Ing. Rundt vyzval p. Hrabovskou, ať své rozhodnutí o rezignaci odloží do projednání rozpočtu na příští rok. Ing. Hrabovská si nechala lhůtu na rozmyšlenou a svoje rozhodnutí sdělí starostovi druhý den

/8.10.2019/. Jiřina Kelnarová se dotázala Ing. Hrabovské, zda by na rezignaci ve FV změnila názor,

kdyby tady zazněl návrh na jméno druhého místostarosty. Na dotaz J. Kelnarové reagoval radní Dolejška

– toto by se muselo projednat v rámci koalice, přidává se starosta – toto tady řešit nelze.

Protože nebyly další dotazy, Milan Slíva přečetl návrh usnesení.

Starosta poděkoval za účast a zasedání ukončil.

Zasedání bylo ukončeno ve 20:43 hodin.

