

Usnesení 103. schůze rady městského obvodu konané dne 09.09.2026

čís. 2246/RMOB-Hra/2226/103-2256/RMOB-Hra/2226/103

Milan Slíva

Digitálně podepsal
Milan Slíva
Datum: 2026.09.15
11:35:21 +02'00'

Milan Slíva
starosta

**Ing. Květoslava
Hrabovská**

Digitálně podepsal Ing.
Květoslava Hrabovská
Datum: 2026.09.15
10:35:53 +02'00'

Ing. Květoslava Hrabovská
místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 09.09.2026

Číslo usnesení	Materiál	Název	zn.předkl.
2246/RMOB-Hra/2226/103	RMOB_M 1	Uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1, v domě na adrese Příborská 497/18, Ostrava-Hrabová	Slí 1
2247/RMOB-Hra/2226/103	RMOB_M 2	Vyřazení majetku z evidence městského obvodu Hrabová	Mat1
2248/RMOB-Hra/2226/103	RMOB_M 3	Darovací smlouva na informační tabule	Mat2
2249/RMOB-Hra/2226/103	RMOB_M 4	Nabídka předkupního práva nemovitosti	Mat3
2250/RMOB-Hra/2226/103	RMOB_M 5	Uzavření smlouvy o výpůjčce - lavice a stoly (pivní sety) a prodejní stan	Mat4
2251/RMOB-Hra/2226/103	RMOB_M 6	Stanovisko k nabídce na odkup pozemku parc.č. 2445/1 u křižovatky ulic Mostní x Frýdecká v kat. úz. Hrabová	Fai 1
2252/RMOB-Hra/2226/103	RMOB_M 8	Nabídka pozemku parc.č. 2622/11 v kat. úz. Hrabová v majetku České republiky	Fai 3
2253/RMOB-Hra/2226/103	RMOB_M 9	Stanovisko k provedení stavby "Oprava stávajícího zatrubnění příkopu na ul. Domovská", k úplné uzavírce komunikace a k vedení objízdné trasy	Fai 4
2254/RMOB-Hra/2226/103	RMOB_M 11	Úprava výše nájemného v bytovém domě Viktora Huga 453/3, Ostrava-Hrabová	Zio1
2255/RMOB-Hra/2226/103	RMOB_M 12	Úprava výše nájemného v bytovém domě Viktora Huga 454/5, Ostrava-Hrabová	Zio2
2256/RMOB-Hra/2226/103	RMOB_M 13	Rozpočtové opatření MOB Hrabová č. 11	Zio3

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název	zn.předkl.
RMOB_M 7	Stanovisko k návrhu technického řešení stavby "O.Hrabová, č.parc. 1722/4 nový ÚS"	Fai 2

Materiály, k nimž nebylo usnesení přijato:

Materiál	Název	zn.předkl.
RMOB_M 10	Žádost o nadační příspěvek CSG Foundation na vybavení JSDH Ostrava-Hrabová pro práci na vodě a pro hašení hadicemi D	Big 1

RMOb_M 1
Uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1, v domě na adrese Příborská 497/18, Ostrava-Hrabová

(zn.předkl.)
Slí 1

Usnesení číslo: 2246/RMOb-Hra/2226/103

Rada městského obvodu

1) rozhodla

o vítězi výběrového řízení na pronájem bytové jednotky č. 1, velikosti 3+1, v domě Příborská 497/18, Ostrava-Hrabová, s výší nabídnutého nájemného 165,- Kč/m² a zároveň o uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1, velikosti 3+1, v domě Příborská 497/18, Ostrava-Hrabová, mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Hrabová a nájemcem XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX, na dobu určitou 1 roku od 14.09.2026 za nájemné 165,- Kč/m².

Vyřizuje: Bc. Lucie Slívová, T: 14.09.2026
referent odboru FaSM - evidence nájmu a bytů a daňových dokladů, smluvní vztahy

RMOb_M 2
Vyřazení majetku z evidence městského obvodu Hrabová

(zn.předkl.)
Mat1

Usnesení číslo: 2247/RMOb-Hra/2226/103

Rada městského obvodu

1) rozhodla

o vyřazení majetku z účetní evidence dle Návrhu na vyřazení neupotřebitelného majetku č. 4/2026 a

2) stanovuje

likvidační komisi ve složení:

Ing. Michaela Matušíková, odbor financí a správy majetku

Ing. Pavla Polášková, odbor financí a správy majetku

Ing. Jana Ziobrová, odbor financí a správy majetku

Vyřizuje: Ing. Pavla Polášková, T: 30.11.2026
referent odboru FaSM - účetní

RMOB_M 3
Darovací smlouva na informační tabule

(zn.předkl.)
Mat2

Usnesení číslo: 2248/RMOB-Hra/2226/103

Rada městského obvodu

1) rozhodla

o uzavření darovací smlouvy na vyřazené informační tabule mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Hrabová a panem XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX dle předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Michaela Matuščíková, T: 16.09.2026
referent odboru FaSM - pokladna, správa majetku a hřbitova, místní poplatky,
smluvní vztahy

RMOB_M 4
Nabídka předkupního práva nemovitosti

(zn.předkl.)
Mat3

Usnesení číslo: 2249/RMOB-Hra/2226/103

Rada městského obvodu

1) bere na vědomí

nabídku zákonného předkupního práva pana XXXXX XXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, ke koupi nemovitosti-garáže, která je umístěna na pozemku parc. č. 2164/10 v k. ú. Hrabová za cenu 485.tis. Kč,

4) nesouhlasí

s nabídkou zákonného předkupního práva ke koupi nemovitosti-garáže, která je umístěna na pozemku parc. č. 2164/10 v k. ú. Hrabová za cenu 485.tis. Kč, dle předloženého návrhu.

Vyřizuje: Ing. Michaela Matuščíková, T: 16.09.2026
referent odboru FaSM - pokladna, správa majetku a hřbitova, místní poplatky,
smluvní vztahy

RMOB_M 5 (zn.předkl.)
Uzavření smlouvy o výpůjčce - lavice a stoly (pivní sety) a prodejní stan Mat4

Usnesení číslo: 2250/RMOB-Hra/2226/103

Rada městského obvodu

1) rozhodla

o uzavření smlouvy o výpůjčce majetku - lavice a stoly (pivní sety) a prodejní stan mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Hrabová a TJ Sokol Hrabová, z. s., se sídlem Paskovská 209, 720 00 Ostrava-Hrabová, IČO 44741553, na dobu 5 let, dle předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Michaela Matuščíková, T: 14.09.2026
referent odboru FaSM - pokladna, správa majetku a hřbitova, místní poplatky,
smluvní vztahy

RMOB_M 6 (zn.předkl.)
Stanovisko k nabídce na odkup pozemku parc.č. 2445/1 u křižovatky Fai 1
ulic Mostní x Frýdecká v kat. úz. Hrabová

Usnesení číslo: 2251/RMOB-Hra/2226/103

Rada městského obvodu

1) bere na vědomí

nabídku na odkup pozemku parc.č. 2445/1 u křižovatky ul. Mostní x Frýdecká v kat. úz. Hrabová, předloženou dne 24.8.2026 panem XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX
XXXXX,

2) nesouhlasí

se záměrem koupit pozemek parc.č. 2445/1 - ostatní plocha/jiná plocha o výměře 116 m2 v kat. úz. Hrabová a

3) ukládá

starostovi předložit předmětný záměr na zasedání Zastupitelstva městského obvodu Hrabová.

Vyřizuje: Ing. Jana Faicová, T: 21.12.2026
referent odboru FaSM - silniční správní úřad, majetková agenda

RMOB_M 8

Nabídka pozemku parc.č. 2622/11 v kat. úz. Hrabová v majetku České republiky

(zn.předkl.)
Fai 3

Usnesení číslo: 2252/RMOB-Hra/2226/103

Rada městského obvodu

1) bere na vědomí

informaci majetkového odboru Magistrátu města Ostravy ze dne 2.9.2026 o nabídce Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, a to pozemku parc.č. 2622/11, ul. U Pumpy v kat.úz. Hrabová a

2) doporučuje

statutárnímu městu Ostrava, aby projevilo zájem o nabízený pozemek (i úplatným převodem) a následně jej svěřilo do správy městskému obvodu Hrabová.

Vyřizuje: Ing. Jana Faicová,
referent odboru FaSM - silniční správní úřad, majetková agenda

T: 30.09.2026

RMOB_M 9

Stanovisko k provedení stavby "Oprava stávajícího zatrubnění příkopu na ul. Domovská", k úplné uzavírcce komunikace a k vedení objízdné trasy

(zn.předkl.)
Fai 4

Usnesení číslo: 2253/RMOB-Hra/2226/103

Rada městského obvodu

1) souhlasí

s realizací stavby "Oprava stávajícího zatrubnění příkopu na ul. Domovská", s úplnou uzavírkou komunikace a s vedením objízdné trasy, dle žádosti zhotovitele stavby, společnosti Miroslav Raška - vodovody a kanalizace s.r.o., ze dne 2.9.2026.

Vyřizuje: Ing. Jana Faicová,
referent odboru FaSM - silniční správní úřad, majetková agenda

T: 30.09.2026

RMOb_M 11

Úprava výše nájemného v bytovém domě Viktora Huga 453/3, Ostrava-Hrabová

(zn.předkl.)
Zio1

Usnesení číslo: 2254/RMOb-Hra/2226/103

Rada městského obvodu

1) rozhodla

o úpravě výše nájemného u bytů č. 2 a 5 v bytovém domě Viktora Huga 453/3, Ostrava-Hrabová, spočívající ve stanovení výše nájemného 139 Kč/m² započtené plochy bytu měsíčně dle předloženého materiálu, s účinností od 1. 11. 2026, a

2) souhlasí

se zněním dohody o změně výše nájemného uzavírané s nájemci bytů č. 2 a 5 v bytovém domě Viktora Huga 453/3, Ostrava-Hrabová, dle předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Lucie Slívová,
referent odboru FaSM - evidence nájmu a bytů a daňových dokladů, smluvní
vztahy

T: 30.10.2026

RMOb_M 12

Úprava výše nájemného v bytovém domě Viktora Huga 454/5, Ostrava-Hrabová

(zn.předkl.)
Zio2

Usnesení číslo: 2255/RMOb-Hra/2226/103

Rada městského obvodu

1) rozhodla

o zvýšení nájemného u bytů v bytovém domě Viktora Huga 454/5, Ostrava-Hrabová, po provedených stavebních úpravách domu podle § 2250 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve výši odpovídající 3,5 % účelně vynaložených nákladů na stavební úpravy s účinností od 1.11.2026, dle předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Lucie Slívová,
referent odboru FaSM - evidence nájmu a bytů a daňových dokladů, smluvní
vztahy

T: 30.10.2026

RMOB_M 13
Rozpočtové opatření MOb Hrabová č. 11

(zn.předkl.)
Zio3

Usnesení číslo: 2256/RMOB-Hra/2226/103

Rada městského obvodu

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření MOb Hrabová č. 11, kterým se
zvyšují
kapitálové výdaje
§ 3639, pol. 6130 100 tis. Kč
- snižují
běžné výdaje
§ 3639, pol. 5901 100 tis. Kč

Vyřizuje: Ing. Jana Ziobrová,
vedoucí odboru financí a správy majetku

T: 18.09.2026