

## Usnesení č. 82

z jednání Rady městského obvodu Hrabová, konaného dne 12. 3. 2014

---

82/1865.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

o uzavření budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi statutárním městem Ostrava - městským obvodem Hrabová a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

82/1866.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

o zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava propustku K Nadjezdu, Ostrava-Hrabová“ mezi statutárním městem Ostrava - městským obvodem Hrabová a dodavatelem Jaroslavem Zedníkem, Mlýnská 661, 742 42 Šenov u Nového Jičína za cenu nejvýše přípustnou 79.514,16 Kč vč. DPH.

82/1867.) Rada městského obvodu Hrabová

schvaluje

rozpočtová opatřením městského obvodu Hrabová, kterými se

zvyšují

- nedaňové příjmy		
§ 2219, pol. 2119	o	20 tis. Kč
- běžné výdaje		
§ 3113, pol. 5213	o	10 tis. Kč
§ 3311, pol. 5222	o	10 tis. Kč

82/1868.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

o úhradě nákladů na provoz výtahu v domě Šrobárova 22, Ostrava-Hrabová za rok 2013 ve výši 18.740,30 Kč

a pověřuje

realitní agenturu Petr Mokroš - CITY, se sídlem Čujkovova 30, Ostrava-Zábřeh zajištěním úhrady nákladů na provoz výtahu.

z.: Ing. P. Mokroš  
t.: do 30. 3. 2014

82/1869.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

o úhradě nákladů na provoz výtahu v domě s pečovatelskou službou na ul. Bělská 840/28, Ostrava - Hrabová za rok 2013 ve výši 18.988,52 Kč

a pověřuje

realitní agenturu Petr Mokroš - CITY, se sídlem Čujkovova 30, Ostrava-Zábřeh zajištěním úhrady nákladů na provoz výtahu.

z.: Ing. P. Mokroš

t.: do 30. 3. 2014

82/1870.) Rada městského obvodu Hrabová

souhlasí

s výpovědí nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 106/4 - orná půda, o výměře 351 m<sup>2</sup> na ul. Krmelínská v k.ú. Hrabová, která byla uzavřena dne 30.9.1993 s nájemcem panem Karlem Macurou k 1.6.2014.

82/1871.) Rada městského obvodu Hrabová

souhlasí

s výpovědí nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 106/5 - orná půda, o výměře 361 m<sup>2</sup> na ul. Krmelínská v k.ú. Hrabová, která byla uzavřena dne 22.5.2006 s nájemkyní paní Markétou Lacnou k 1.6.2014.

82/1872.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

o záměru městského obvodu pronajmout pozemky parc. č. 106/4 - orná půda a parc. č. 106/5 - orná půda oba zapsané na LV 1655 pro městský obvod Hrabová

a ukládá

vedoucí odboru financí a správy majetku zveřejnit záměr způsobem obvyklým.

z.: Ing. J. Ziobrová

t.: do 31.3.2014

82/1873.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

na straně pronajímatele uzavřít nájemní smlouvu s paní Naděždou Štefkovou, bytem Šrobárova 523/12, Ostrava - Hrabová na pronájem

Usnesení č. 82  
ze dne 12.3. 2014

pozemku parc.č. 2554/9 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>,  
zapsaném na LV č. 1655 pro k.ú. Hrabová, na kterém je umístěn  
garážový box č. 20, za nájemné ve výši 15,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

a zmocňuje

starostu k podpisu nájemní smlouvy.

z.: Mgr. R. Nad'   
t.: do 31.3.2014

82/1874.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

o odpisu nedobytné pohledávky MOb Hrabová v celkové částce 7.734,-Kč  
dle přílohy číslo 1 tohoto materiálu

a ukládá

vedoucí odboru financí a správy majetku provést změny v účetní evidenci.

z.: Ing. Ziobrová   
t.: do 31.3.2014

82/1875.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

o uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Ostrava -  
městským obvodem Hrabová a Základní školou logopedickou s.r.o., se  
sídlem Paskovská 65/92, Ostrava - Hrabová, zastoupenou Mgr. Tatjanou  
Adamovskou, zřizovatelkou školy, na poskytnutí peněžitého daru ve výši  
10.000,-Kč účelově určeného na nákup výtvarných potřeb, aranžovacího  
materiálu a materiálu pro tisk fotografií, které budou použity v rámci  
tvůrčích výtvarných dílen na Dni otevřených dveří při konání Kateřinské  
pouti v měsíci listopadu 2014

a zmocňuje

starostu k podpisu darovací smlouvy.

z.: Mgr. R. Nad'   
t.: do 31.3.2014

82/1876.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

o uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Ostrava -  
městským obvodem Hrabová a Občanským sdružením MUDr. Marcely  
Poláčkové, se sídlem Bělidla 4/764, Ostrava - Hrabová, na poskytnutí  
peněžitého daru účelově určeného na nákup 2 ks aktivních reprosoustav  
pro zvýšení akustické úrovně představení pro divadelní společnost  
Divadlo tety Chechtalíny, ve výši 10.000,-Kč

a zmocňuje

Usnesení č. 82  
ze dne 12.3. 2014

starostu k podpisu darovací smlouvy.

z.: Mgr. R. Nad' t.: do 31.3.2014

82/1877.) Rada městského obvodu Hrabová

bere na vědomí

žádost společnosti A.G.P. - GASTRO, s.r.o. zastoupená paní Ivou Žemlíkovou o prominutí smluvních pokut za pozdní úhradu pronájmu pozemku parc. č. 146/2 - ostatní plocha, o výměře 323 m<sup>2</sup> dle předloženého návrhu a souhlasí

s prominutím úhrad smluvních pokut.

82/1878.) Rada městského obvodu Hrabová

bere na vědomí

žádost pana Jakuba Vavřače, bytem Jugoslávská 2983/16, Ostrava - Zábřeh na pronájem pozemku parc. č. 146/2 - ostatní plocha o výměře 323 m<sup>2</sup>, zapsaném na LV 1655 pro k.ú. Hrabová,

rozhodla

o záměru městského obvodu pronajmout pozemek parc. č. 146/2 - ostatní plocha o výměře 323 m<sup>2</sup>, zapsaném na LV 1655 pro k.ú. Hrabová

a ukládá

vedoucí odboru financí a správy majetku zveřejnit záměr způsobem obvyklým.

z.: Ing. J. Ziobrová t.: do 30.4.2014

82/1879.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

o uzavření kupní smlouvy č. 3100165292 mezi statutárním městem Ostrava - městským obvodem Hrabová a firmou ArcelorMittal Ostrava a.s., Vratimovská 689, Ostrava, Kunčice na nákup vysokopecní strusky 8-16 mm na dobu určitou od 3.3.2014 do 31.3.2014

a zmocňuje

starostu k podpisu kupní smlouvy č. 3100165292.

z.: Mgr. R. Nad' t.: do 13.4.2014

82/1880.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

na straně stavebníka uzavřít smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících z důvodu realizace stavby "Výstavba chodníku podél ul. Paskovská - úsek od ul. Kolumbova po ul. Slínová, Ostrava-Hrabová" s vlastníkem plynárenského zařízení společností RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, na dobu určitou do 31.12.2016, dle předloženého návrhu.

82/1881.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

na straně postupitele o uzavření smlouvy o postoupení práv vyplývajících z územního rozhodnutí č. 4/2014 vydaného odborem stavebně správním MMO dne 14.1.2014, kterým byla umístěna stavba SO 401 - Přeložky vedení NN v rámci stavby „Revitalizace vnitrobloku OD ul. Příborská, Obchodní, Šídlovecká, V. Huga, Ostrava-Hrabová“, se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ 27129035, na straně nabyvatele, dle předloženého návrhu.

82/1882.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

na straně vlastníka pozemků parc.č. 807/2, 816/1, 816/2, 816/3, 818/1, 818/2, 823/1 a 824 v k.ú. Hrabová, uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu SO 401 - Přeložky vedení NN v rámci stavby „Revitalizace vnitrobloku OD ul. Příborská, Obchodní, Šídlovecká, V. Huga, Ostrava-Hrabová“, pro stavebníka společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ 27129035, dle předloženého návrhu.

82/1883.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

- a) zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc.č. 807/2, 816/1, 816/2, 816/3, 818/1, 818/2, 823/1 a 824 v kat.úz. Hrabová v rozsahu daném geometrickým plánem vyhotoveným dle zákresu stavby v kopii katastrální mapy, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ 27129035, za účelem umístění a provozování kabelového vedení NN v rámci stavby SO 401 - Přeložky vedení NN v rámci stavby „Revitalizace vnitrobloku OD ul. Příborská, Obchodní, Šídlovecká, V. Huga, Ostrava-Hrabová“; věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, úplatně, a to za jednorázovou úplatu ve výši 1000,- Kč,
- b) uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu.

82/1884.) Rada městského obvodu Hrabová

Usnesení č. 82  
ze dne 12.3. 2014

bere na vědomí

žádost pana Dominika Křístka o prodej pozemku parc.č. 993/2 - ostatní plocha o výměře 35m<sup>2</sup>, ul. Paskovská v k.ú. Hrabová, podanou dne 26.2.2014,

souhlasí

se záměrem prodat pozemek parc.č. 993/2 - ostatní plocha o výměře 35m<sup>2</sup>, ul. Paskovská v k.ú. Hrabová

a ukládá

starostovi předložit žádost o prodej pozemku na zasedání Zastupitelstva městského obvodu Hrabová.

z.: Mgr. R. Nad'á  
t.: příští

zasedání  
82/1885.) Rada městského obvodu Hrabová

bere na vědomí

stanovisko komise výstavby, dopravy a ekologie ze dne 10.2.2014 ve věci změny účelu užívání rodinného domu č.p. 21, Paskovská 243 v k.ú. Hrabová na objekt k podnikání,

mění

své usnesení č. 71/1634 ze dne 9.10.2013

a souhlasí

se změnou účelu užívání rodinného domu č.p. 21 pouze na administrativní objekt firmy CARBIDE MORAVA s.r.o., ul. Paskovská 243 v k.ú. Hrabová.

82/1886.) Rada městského obvodu Hrabová

bere na vědomí

- oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení stavby „CTPark Ostrava - Hrabová, Objekt O3 - Rozšíření objektu chlazení“ na ul. Na Rovince č.p. 875 v k.ú. Hrabová
- stavební povolení č. 14/2014 na stavbu „CTPark Ostrava - hala F - Continental - spojovací krček mezi AXIS C a D“ v budově č.p. 879 na ul. Na Rovince v k.ú. Hrabová
- rozhodnutí č. 180/14/VH vydané odborem ochrany životního prostředí MMO o povolení k nakládání s vodami a o povolení stavby vodního díla "Dočasný objekt služeb motoristům" - vodohospodářská část
- rozhodnutí č. 181/14/VH vydané odborem ochrany životního prostředí MMO o povolení k nakládání s vodami a o povolení stavby

Usnesení č. 82  
ze dne 12.3. 2014

vodního díla "Komunikace pro stavební lokalitu "Na Farském" +  
zasíťování stavební lokality "Na Farském" - Hrabová" -  
vodohospodářská část.

82/1887.) Rada městského obvodu Hrabová

souhlasí

s uzavřením dohody o splátkovém kalendáři na úhradu dlužné částky na  
nájemném a službách spojených s nájmem, včetně poplatků z prodlení, z  
bytu v domě na ul. Šrobárova, Ostrava-Hrabová, s nájemnicí, dle  
předloženého návrhu

a ukládá

starostovi předložit návrh na dohodu Zastupitelstvu městského obvodu  
Hrabová.

z.: Mgr. R. Nad'f  
t.: 12.3.2014

82/1888.) Rada městského obvodu Hrabová

souhlasí

s uzavřením dohody o splátkovém kalendáři na úhradu dlužné částky na  
poplaccích z prodlení, z dlužných nájmu z bytu v domě na ul. Šrobárova,  
Ostrava-Hrabová, s nájemnicí, dle předloženého návrhu

a ukládá

starostovi předložit návrh dohody na zasedání Zastupitelstva městského  
obvodu Hrabová.

z.: Mgr. R. Nad'f  
t.: 12.3.2014

82/1889.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu na byt v domě Příborská, Ostrava-Hrabová,  
s L.K. a R.K, na dobu určitou ½ roku, s účinností od 15.3.2014 dle  
předloženého návrhu

a pověřuje

realitní agenturu Petr Mokroš - CITY, se sídlem Čujkovova 1736/30,  
Ostrava-Zábřeh, provedením všech úkonů k uzavření nájemní smlouvy.

z.: Ing. P. Mokroš  
t.: do 15.3.2014

a souhlasí

Usnesení č. 82  
ze dne 12.3. 2014

s uzavřením dohody o splátkovém kalendáři na úhradu dlužné částky na nájemném a službách spojených s nájmem, včetně poplatků z prodlení, z bytu v domě na ul. Příborská, Ostrava-Hrabová, s nájemci, dle předloženého návrhu a

ukládá

starostovi předložit návrh dohody na zasedání Zastupitelstva městského obvodu Hrabová.

z.: Mgr. R. Nad' t.: 12.3.2014

82/1890.) Rada městského obvodu Hrabová

souhlasí

se zrušením Zásad pro pronájem bytu v majetku Statutárního města Ostravy - městského obvodu Hrabová schválených usnesením Zastupitelstva městského obvodu Hrabová č. 13 ze dne 17.9.2008

a souhlasí

se Zásadami pro pronájem bytu v majetku Statutárního města Ostravy - městského obvodu Hrabová dle předloženého návrhu

a pověřuje

starostu předložit Zásady pro pronájem bytu na zasedání Zastupitelstva městského obvodu Hrabová.

z.: Mgr. R. Nad' t.: 12.3.2014

82/1891.) Rada městského obvodu Hrabová

bere na vědomí

dopis paní J.S. ze dne 3.2.2014 a stanovisko komise bytové a sociální ze dne 26.2.2014

a trvá

na svém usnesení č. 77/1743 ze dne 18.12.2013.

82/1892.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu na byt v domě Příborská, Ostrava-Hrabová, s L.K., na dobu určitou ½ roku, s účinností od 15.4.2014 dle předloženého návrhu

a pověřuje



Usnesení č. 82  
ze dne 12.3. 2014

realitní agenturu Petr Mokroš - CITY, se sídlem Čujkovova 1736/30,  
Ostrava-Zábřeh, provedením všech úkonů k uzavření nájemní smlouvy.  
z.: Ing. P. Mokroš

t.: do 15.4.2014

82/1893.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu na byt v domě Příborská, Ostrava-Hrabová,  
s M.G., na dobu určitou 1 roku, s účinností od 1.4.2014 dle předloženého  
návrhu

a pověřuje

realitní agenturu Petr Mokroš - CITY, se sídlem Čujkovova 1736/30,  
Ostrava-Zábřeh, provedením všech úkonů k uzavření nájemní smlouvy.

z.: Ing. P. Mokroš

t.: do 1.4.2014

82/1894.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu na byt v domě Příborská, Ostrava-Hrabová, se  
E.S., na dobu určitou ½ roku, s účinností od 1.4.2014, dle předloženého  
návrhu

a pověřuje

realitní agenturu Petr Mokroš - CITY, se sídlem Čujkovova 1736/30,  
Ostrava-Zábřeh, provedením všech úkonů k uzavření nájemní smlouvy.

z.: Ing. Petr Mokroš

t.: do 1.4.2014

82/1895.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

o pořadí na sepsání nájemní smlouvy na byt ve vlastnictví statutárního  
města Ostravy, svěřených městskému obvodu Hrabová, dle předloženého  
návrhu komise bytové ze dne 5.3.2014

a ukládá

vedoucí odboru sociálního, organizačního a vnitřních věcí zveřejnit bytové  
pořadí způsobem obvyklým.

z.: J.

Kelnarová

t.: do 15.3.2014

82/1896.) Rada městského obvodu Hrabová

bere na vědomí

žádost nájemnice bytu v domě V. Huga v Ostravě-Hrabové ze dne

Usnesení č. 82  
ze dne 12.3. 2014  
4.3.2014

a nesouhlasí

s instalací etážového topení na náklady MOB Hrabová

82/1897.) Rada městského obvodu Hrabová

souhlasí

s kácením 1 ks třešně o obvodu kmene 76 cm, rostoucího na pozemku parc.č. 823/1 v k.ú. Hrabová a 1 ks smrku o obvodu kmene 78 cm, rostoucího na pozemku parc.č. 841/56 v k.ú. Hrabová.

82/1898.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

o snížení nájmu o 50% nájemcům bytů č. 1-6 v domě V. Huga 462/4, Ostrava-Hrabová, po dobu provádění GO vodoinstalace a kanalizace

a zmocňuje

realitní agenturu Petr Mokroš - CITY, se sídlem Čujkovova 1736/30, Ostrava-Zábřeh k provedení všech úkonů spojených se snížením nájmu.

z.: Ing. P. Mokroš  
t.: po ukončení prací

82/1899.) Rada městského obvodu Hrabová

bere na vědomí

projektovou dokumentaci k akci „Modernizace bytu č. 1 v domě V. Huga 456/11, Ostrava-Hrabová“

a rozhodla

o zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zhotovitele akce „Modernizace bytu č. 1 v domě V. Huga 456/11, Ostrava-Hrabová“, uchazečům dle předložených návrhů realitní agentury Petr Mokroš - CITY ze dne 5.3.2014 s doplněním

a pověřuje

realitní agenturu Petr Mokroš - CITY, se sídlem Čujkovova 1736/30, Ostrava-Zábřeh, provedením všech úkonů k výběrovému řízení na zhotovitele veřejné zakázky.

z: Ing. P. Mokroš  
t.: do 30. 4. 2014

Usnesení č. 82  
ze dne 12.3. 2014

82/1900.) Rada městského obvodu Hrabová

schvaluje

Výroční zprávu o činnosti orgánů statutárního města Ostravy - městského obvodu Hrabová v oblasti poskytování informací podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2013.