

Usnesení č. 78  
ze dne 15.1. 2014

## **Usnesení č. 78**

z jednání Rady městského obvodu Hrabová, konaného dne 15. 1. 2014

---

78/1754.) Rada městského obvodu Hrabová

schvaluje

dodatek č. 1 k zadávacímu řádu Zásad a postupů pro zadávání zakázek malého rozsahu statutárním městem Ostravou - městským obvodem Hrabová dle předloženého návrhu s účinností od 16.1.2014

a zmocňuje

starostu, místostarostu k podpisu Zásad a postupů pro zadávání zakázek malého rozsahu.

z.: Mgr. R. Nad', Ing. J.  
t.: do 16.1.2014

Dvořák

78/1755.) Rada městského obvodu Hrabová

bere na vědomí

výpověď nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 3028/1 - ostatní plocha, zapsáno na LV č. 1655 pro k.ú. Hrabová, která byla uzavřena dne 31.8.2011 s nájemcem Vladislavem Sasem, bytem Aviatiků 1498/14, Ostrava - Hrabůvka

nesouhlasí

s výpovědí nájemní smlouvy ke dni 20.12.2013

a rozhodla

o výpovědi dle článku VI. nájemní smlouvy ze dne 31.8.2011 ke dni 1.4.2014.

78/1756.) Rada městského obvodu Hrabová

ruší

usnesení Rady městského obvodu Hrabová č. 77/1739.) ze dne 18.12.2013

a rozhodla

vymáhat nedobytnou pohledávku MOb Hrabová v celkové částce 8.376,- Kč dle předloženého návrhu

a ukládá

realitní agentuře Petr Mokroš - CITY provést nezbytné kroky k vymožení nedobytné pohledávky.

78/1757.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

o vyřazení majetku Základní školy, Ostrava - Hrabová, Paskovská 46, příspěvková organizace dle předloženého návrhu.

78/1758.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy na byt v domě Šrobárova, Ostrava-Hrabová, s Š.B., na dobu určitou 3 let, s účinností od 1.2.2014

a pověřuje

realitní agenturu Petr Mokroš - CITY, se sídlem Čujkovova 1736/30, Ostrava-Zábřeh, provedením všech úkonů k sepsání nájemní smlouvy.

z.: Ing. P. Mokroš

t.: do 31.1.2014

78/1759.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy na byt v domě Šrobárova, Ostrava-Hrabová, s E.R., na dobu určitou 3 let, s účinností od 1.2.2014

a pověřuje

realitní agenturu Petr Mokroš - CITY, se sídlem Čujkovova 1736/30, Ostrava-Zábřeh, provedením všech úkonů k sepsání nájemní smlouvy.

z.: Ing. P. Mokroš

t.: do 31.1.2014

78/1760.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy na byt v domě Bělská, Ostrava-Hrabová, s J.B., na dobu určitou 3 let, s účinností od 15.1.2014

a pověřuje

realitní agenturu Petr Mokroš - CITY, se sídlem Čujkovova 1736/30, Ostrava-Zábřeh, provedením všech úkonů k sepsání nájemní smlouvy.

z.: Ing. P. Mokroš

t.: do 20.1.2014

78/1761.) Rada městského obvodu Hrabová

Usnesení č. 78  
ze dne 15.1. 2014

rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy na byt v domě V. Huga, Ostrava-Hrabová,  
s J.P., na dobu určitou 3 let, s účinností od 1.2.2014

a pověřuje

realitní agenturu Petr Mokroš - CITY, se sídlem Čujkovova 1736/30,  
Ostrava-Zábřeh, provedením všech úkonů k sepsání nájemní smlouvy.

z.: Ing. P. Mokroš  
t.: do 31.1.2014

78/1762.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy na byt v domě Příborská, Ostrava-Hrabová,  
s R.Z., na dobu určitou 1 roku, s účinností od 1.3.2014

a pověřuje

realitní agenturu Petr Mokroš - CITY, se sídlem Čujkovova 1736/30,  
Ostrava-Zábřeh, provedením všech úkonů k sepsání nájemní smlouvy.

z.: Ing. P. Mokroš  
t.: do 28.2.2014

78/1763.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy na byt v domě Šrobárova, Ostrava-Hrabová,  
s V.K., na dobu určitou 1 roku, s účinností od 1.2.2014

a pověřuje

realitní agenturu Petr Mokroš - CITY, se sídlem Čujkovova 1736/30,  
Ostrava-Zábřeh, provedením všech úkonů k sepsání nájemní smlouvy.

z.: Ing. P. Mokroš  
t.: do 31.1.2014

78/1764.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy na byt v domě V. Huga, Ostrava-Hrabová,  
s K.H., na dobu určitou 1/2 roku, s účinností od 1.2.2014

a pověřuje

realitní agenturu Petr Mokroš - CITY, se sídlem Čujkovova 1736/30,  
Ostrava-Zábřeh, provedením všech úkonů k sepsání nájemní smlouvy.

z.: Ing. P. Mokroš  
t.: do 31.1.2014

78/1765.) Rada městského obvodu Hrabová

Usnesení č. 78  
ze dne 15.1. 2014

rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy na byt v domě Příborská, Ostrava-Hrabová, s M.B., na dobu určitou 1/2 roku, s účinností od 1.2.2014

a pověřuje

realitní agenturu Petr Mokoš - CITY, se sídlem Čujkovova 1736/30, Ostrava-Zábřeh, provedením všech úkonů k sepsání nájemní smlouvy.

z.: Ing. P. Mokoš  
t.: do 31.1.2014

78/1766.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy na byt v domě Příborská, Ostrava-Hrabová, s A.K., na dobu určitou 1/2 roku, s účinností od 15.1.2014

a pověřuje

realitní agenturu Petr Mokoš - CITY, se sídlem Čujkovova 1736/30, Ostrava-Zábřeh, provedením všech úkonů k sepsání nájemní smlouvy.

z.: Ing. P. Mokoš  
t.: do 20.1.2014

78/1767.) Rada městského obvodu Hrabová

souhlasí

ve smyslu § 25 odst.1 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, se zvláštním užíváním - zřízením vyhrazeného parkování na místní komunikaci Příborská, před domem č. 482/19, Ostrava-Hrabová, na pozemku parc.č. 808 v k.ú. Hrabová, která je ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřena městskému obvodu Hrabová, paní Haně Sedláčkové, bytem Příborská 482/19, Ostrava-Hrabová

a ukládá

vedoucí odboru stavebně správního zajistit zpracování operativního návrhu.

z.: Ing. J. Faicová  
t.: do 28. 2. 2014

78/1768.) Rada městského obvodu Hrabová

souhlasí

a) ve smyslu § 25 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, se zvláštním užíváním - provedením prokopávky v tělese místní komunikace Na Farském na pozemku parc.č. 1977/2 v k.ú. Hrabová, která je ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřena městskému obvodu Hrabová, k pozemku parc.č. 2008/6,

Usnesení č. 78  
ze dne 15.1. 2014

b) ve smyslu § 10 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, s připojením účelové veřejně přístupné komunikace na pozemku parc.č. 1982 v k.ú. Hrabová, k místní komunikaci Na Farském na pozemku parc.č. 1977/2 v k.ú. Hrabová, která je ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřena městskému obvodu Hrabová.

78/1769.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

o uzavření smlouvy o ujednání o ceně mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Hrabová a společností Dalkia Česká republika, a.s., se sídlem 28.října 3123/152, Ostrava, IČ 45193410, na dodávku a odběr tepla pro rok 2014 pro odběrná místa - kulturní středisko Paskovská 664/31 a byt Paskovská 110/46, na dobu určitou do 31.12.2014,

schvaluje

diagram na odběr tepla pro odběrná místa - kulturní středisko Paskovská č.664/31 a byt Paskovská č.110/46 pro rok 2014

a zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy o ujednání o ceně.

z.: Mgr. R. Nad'á  
t.: leden 2014

78/1770.) Rada městského obvodu Hrabová

schvaluje

vzorové znění smlouvy na pronájem bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Hrabová v návaznosti na novou právní úpravu účinnou od 1.1.2014.

78/1771.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

na straně vlastníka pozemků parc.č. 1982 a 1977/2 v k.ú. Hrabová, uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu komunikace, prodloužení vodovodu a prodloužení plynovodu pro stavebníka paní Ivetu Janošovou (r. 1974), bytem Ostravská 2030/80a, 748 01 Hlučín, dle předloženého návrhu.

78/1772.) Rada městského obvodu Hrabová

souhlasí

s přijetím daru komunikace vybudované v rámci stavby "Zasíťování stavební lokality Na Farském - Hrabová" vč. pozemků pod touto komunikací parc.č. 2008/4, 1988/2, 1988/1 a 1989/1 od budoucí dárkyně paní Ivety Janošové (r. 1974) bytem Ostravská 2030/80a, 748 01 Hlučín a s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací a

ukládá

starostovi předložit návrh na přijetí daru k rozhodnutí Zastupitelstvu městského obvodu Hrabová.

z.: Mgr. R. Nad'   
t.: příští zasedání

78/1773.) Rada městského obvodu Hrabová

souhlasí

s podáním žádosti adresované Správě silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava-Přívoz, o bezúplatný převod části pozemku parc.č. 2584/6 o výměře 628 m<sup>2</sup> v k.ú. Hrabová, za účelem realizace stavby „Stavební úpravy AZ Bělská vč. výstavby chodníku, Ostrava - Hrabová“ dle předloženého návrhu

a ukládá

starostovi předložit návrh žádosti na zasedání Zastupitelstva městského obvodu Hrabová.

z.: Mgr. R. Nad'   
t.: příští zasedání

78/1774.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

na straně budoucího oprávněného o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k části pozemku parc.č. 2584/6 v kat.ú. Hrabová s vlastníkem pozemku, jímž je Moravskoslezský kraj, se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava, IČ: 70890692 zastoupený příspěvkovou organizací Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o., se sídlem Úprkova 1, 702 23 Ostrava, IČ 00095711, za účelem umístění stavby 3 přípojek dešťové kanalizace realizovaných v rámci stavby "Stavební úpravy AZ Bělská vč. výstavby chodníku, Ostrava-Hrabová", v rozsahu daném geometrickým plánem vyhotoveným dle skutečného provedení stavby. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu, která bude stanovena dle sazebníku náhrad interní směrnice SSMSK platné v době uzavření smlouvy o zřízení věcného

Usnesení č. 78  
ze dne 15.1. 2014  
břemene.

78/1775.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

a) na straně stavebníka o uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Oprava povrchu ulice Slínové, Ostrava-Hrabová“ na pozemku parc.č. 2584/6 v k.ú. Hrabová s vlastníkem Moravskoslezským krajem, zastoupeným příspěvkovou organizací Správa silnic Moravsko-slezského kraje, p.o., se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava, dle předloženého návrhu,

b) na straně stavebníka o uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Oprava povrchu ulice Slínové, Ostrava-Hrabová“ na pozemku parc.č. 1410 v k.ú. Hrabová s vlastníkem Ing. Soňou Blablovou (r. 1964), bytem Těšice 568, 696 19 Mikulčice, dle předloženého návrhu,

c) na straně stavebníka o uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Oprava povrchu ulice Slínové, Ostrava-Hrabová“ na pozemku parc.č. 1410 v k.ú. Hrabová s vlastníkem paní Ludmilou Geroltovou (r. 1923), bytem Zavadova 258/1, 720 00 Ostrava-Hrabová, dle předloženého návrhu,

d) na straně stavebníka o uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Oprava povrchu ulice Slínové, Ostrava-Hrabová“ na pozemku parc.č. 1410 v k.ú. Hrabová s vlastníkem paní Boženu Gondkovou (r. 1933), bytem Zlepšovatelů 561/24, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, dle předloženého návrhu,

e) na straně stavebníka o uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Oprava povrchu ulice Slínové, Ostrava-Hrabová“ na pozemku parc.č. 1411 v k.ú. Hrabová s vlastníkem paní Alenou Vašíčkovou (r. 1942), bytem Krakovská 1092/29, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, dle předloženého návrhu,

g) na straně stavebníka o uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Oprava povrchu ulice Slínové, Ostrava-Hrabová“ na pozemku parc.č. 1416 v k.ú. Hrabová s vlastníkem paní Radmilou Haertlovou (r. 1968), bytem Pod Karlovem 1483/6, 120 00 Praha-Vinohrady, dle předloženého návrhu,

h) na straně stavebníka o uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Oprava povrchu ulice Slínové, Ostrava-Hrabová“ na pozemku parc.č. 1417/1 v k.ú. Hrabová s vlastníkem paní Danielou Roncovou (r. 1963), bytem Ukrajinská 1449/7, 708 00 Ostrava-Poruba, dle předloženého návrhu,

i) na straně stavebníka o uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Oprava povrchu ulice Slínové, Ostrava-Hrabová“ na pozemku parc.č. 1418 v k.ú. Hrabová s vlastníkem paní Hanou Cyprichovou (r. 1956), bytem Datyňská 546/20, 739 32 Vratimov, dle předloženého návrhu.

78/1776.) Rada městského obvodu Hrabová

souhlasí

Usnesení č. 78  
ze dne 15.1. 2014

s prodejem pozemku parc. 182/2 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č. 182/3 - zahrada o výměře 214 m<sup>2</sup>, odděleného z pozemku parc.č. 182/1 a 2584/9 dle geometrického plánu č. 2590-53/2013 ze dne 24.7.2013, vše v k.ú. Hrabová, společnosti SKLENÁŘSTVÍ KOHOUTEK s.r.o., se sídlem Pod Břehy 325/12, 720 00 Ostrava-Hrabová, IČ 60319381, za cenu dle znaleckého posudku č. 3068-97/2013 vyhotoveného Vlastimilem Rundtem ve výši 181.000,- Kč a s návrhem na uzavření kupní smlouvy dle předloženého návrhu

a ukládá

starostovi předložit návrh na uzavření kupní smlouvy k rozhodnutí Zastupitelstvu městského obvodu Hrabová.

z.: Mgr. R. Nad'   
t.: příští zasedání

78/1777.) Rada městského obvodu Hrabová

souhlasí

se záměrem prodeje pozemku parc.č. 2622/8 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 3 m<sup>2</sup>, parc.č. 2622/9 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc.č. 2622/20 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m<sup>2</sup> a pozemků parc.č. 2622/24 - ostatní plocha (jiná plocha) o výměře 7 m<sup>2</sup> a parc.č. 2622/25 - ostatní plocha (jiná plocha) o výměře 14 m<sup>2</sup> oddělených z pozemku parc.č. 2622/1 - ostatní plocha (ostatní komunikace) dle geometrického plánu č. 2376-104/2011 ze dne 1.6.2011, ul. U Pumpy v k.ú. Hrabová, dle žádosti společnosti M + D MARKET s.r.o. ze dne 19.12.2013

a ukládá

starostovi předložit žádost o prodej pozemků na zasedání Zastupitelstva městského obvodu Hrabová.

z.: Mgr. R. Nad'   
t.: příští zasedání

78/1778.) Rada městského obvodu Hrabová

bere na vědomí

cenovou mapu stavebních pozemků města Ostravy č. 14.

78/1779.) Rada městského obvodu Hrabová

souhlasí

se záměrem stavby autoservisu s bytovou jednotkou na pozemku parc.č. 894/2, křižovatka ulic Paskovská x Na Honech v k.ú. Hrabová, který je dle Územního plánu města Ostravy situován v ploše s funkčním využitím „Bydlení individuální“, dle žádosti útvaru hlavního architekta



Usnesení č. 78  
ze dne 15.1. 2014

MMO ze dne 9.1.2014 s podmínkou, že veškeré parkování vozidel bude na pozemcích žadatele.

78/1780.) Rada městského obvodu Hrabová

souhlasí

se záměrem statutárního města Ostravy prodat pozemek parc.č. 3014/6 v k.ú. Hrabová

a ukládá

starostovi předložit záměr prodeje na zasedání Zastupitelstva městského obvodu Hrabová.

z.: Mgr. R. Nad'   
t.: příští zasedání

78/1781.) Rada městského obvodu Hrabová

rozhodla

- a) na straně stavebníka o uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu "Výstavba chodníku podél ul. Paskovská - úsek od ul. Kolumbova po ul. Slínová, Ostrava-Hrabová" na pozemku parc.č. 2584/6 v k.ú. Hrabová s vlastníkem Moravskoslezským krajem, zastoupeným příspěvkovou organizací Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o., se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava, dle předloženého návrhu,
- b) na straně stavebníka o uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu "Výstavba chodníku podél ul. Paskovská - úsek od ul. Kolumbova po ul. Slínová, Ostrava-Hrabová" na pozemku parc.č. 1391 v k.ú. Hrabová s vlastníkem panem Tomášem Juráskem (r. 1979), bytem Na Luhu 262/2, 720 00 Ostrava-Hrabová, dle předloženého návrhu,
- c) na straně stavebníka o uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu "Výstavba chodníku podél ul. Paskovská - úsek od ul. Kolumbova po ul. Slínová, Ostrava-Hrabová" na pozemcích parc.č. 1402/1 a 1402/2 v k.ú. Hrabová s vlastníkem paní Marií Huserovou (r. 1948), bytem Paskovská 2/280, 720 00 Ostrava-Hrabová, dle předloženého návrhu,
- d) na straně stavebníka o uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu "Výstavba chodníku podél ul. Paskovská - úsek od ul. Kolumbova po ul. Slínová, Ostrava-Hrabová" na pozemku parc.č. 1403/1 v k.ú. Hrabová s vlastníkem paní Alenou Rajnochovou (r. 1970), bytem Kischova 2337/7, 700 30 Ostrava-Zábřeh, dle předloženého návrhu.

78/1782.) Rada městského obvodu Hrabová

nesouhlasí

se stavbou zahradního domku na pozemku parc.č. 2090/1, ul. Jezdiště v k.ú. Hrabová dle žádosti nájemce pana Jindřicha Wenera ze dne 9.12.2013.

Usnesení č. 78  
ze dne 15.1. 2014

78/1783.) Rada městského obvodu Hrabová

souhlasí

s návrhem ředitele Mateřské školy „Klubíčko“ Ostrava - Hrabová, příspěvková organizace k stanovení místa, termínu a doby pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání pro školní rok 2014/2015 v Ostravě - Hrabové.

78/1784.) Rada městského obvodu Hrabová

schvaluje

výjimku počtu dětí ve třídách Mateřské školy, „Klubíčko“, Příborská 28, Ostrava - Hrabová na 28 dětí/třída pro školní rok 2014/2015 v souladu s ustanovením §23 zák. zákona č.561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělání, v platném znění.

78/1785.) Rada městského obvodu Hrabová

projednala

informaci o:

- rezignaci Ing. Tomáše Zycha na mandát člena Zastupitelstva městského obvodu Hrabová dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

rozhodla

o předání osvědčení o nastoupení do funkce člena Zastupitelstva městského obvodu Hrabová Ing. Robertu Kolkovi, nar. 7.3. 1977, bytem Bělská 16, Ostrava - Hrabová, a to na 78. schůzi rady městského obvodu dne 15.1. 2014.