

# Zápis z pracovního setkání komise dopravy, výstavby a ekologie

ze dne 10.10.2024

Místo : Tělocvična a technické zázemí ZŠ Paskovská  
Čas : 17:00 – 18:00  
Přítomní : Martin Krejčíček, Ing. Jiří Kubečka, Ing. Jiří Skalský.

## Struktura zápisu:

- A) Stručný popis stavu budovy tělocvičny a přilehlého technického zázemí.
- B) Doporučení radě MOB Hrabová.

### A) Stručný popis stavu budovy tělocvičny a přilehlého technického zázemí:

- vnitřní prostory obou tělocvičen jsou v dobrém stavu díky pečlivé údržbě. Hrací plochy mají naprosto nevyhovující výběhové zóny ve dvou místech navíc zmenšené dvěma výstupky, patrně nosnými sloupy.
- Střešní konstrukce nad vlastní tělocvičnou i přilehlou budovou se při pochůzce viditelně prohýbá, střešní krytina nad tělocvičnou je záplatovaná. Pouhé dva svody dešťové vody ze střechy budovy přilehlé k tělocvičně (odhadem DN 80) jsou naprosto nedostačující. Jeden byl ucpaný sedimentem, který se vyskytuje v okolí vpustí a svědčí o vzniku velkých kaluží. Plechová střešní krytina nad tělocvičnou není v dobrém stavu, na stropu tělocvičny je viditelná skvrna svědčící o opakovaných průsacích.
- Obě šatny včetně sociálního zázemí jsou prostorné a v dobrém stavu. Jejich počet je ale pro dvě samostatné tělocvičny naprosto nedostačující.
- Vstupní chodba do technického zázemí tělocvičny má jen jedny venkovní dveře a ústí mezi tělocvičnou a šatnami v chodbě bez topení. V zimním období musí být velmi nepříjemné přecházení mezi šatnami a tělocvičnami, když do tohoto prostoru proniká při otevření vstupních dveří venkovního ovzduší.
- Místnost, ve které sedí správkyně tělocvičny, je nedůstojná.

### B) Doporučení radě MOB - objednat projekt kompletní rekonstrukce tělocvičny a technického zázemí s tímto zadáním:

- zrušit příčku mezi oběma tělocvičnami a vytvořit tak jednu větší hrací plochu s dostatečným výběhovým prostorem. Případnou potřebu rozdělení tělocvičny na dvě řešit roletou, nebo jiným adekvátním řešením. Jsme toho názoru, že jedna tělocvična s ohledem na počet žáků je pro tuto ZŠ zcela dostačující (rozpis poskytnutý panem ředitelem ZŠ).
- Nová střešní konstrukce nad tělocvičnou i přilehlou částí budovy bez stávající střešní nástavby nad tělocvičnou, s únosností umožňující instalaci vzduchotechniky a slunečních kolektorů a pokud možno bez podpěrných sloupů v půdorysu vnitřní plochy. Okapové svody řešit vnějškem budovy.

- Budovu tělocvičny a technického zázemí řešit jako nízkoenergetickou s rekuperací vzduchu.
- Změna dispozice technického zázemí – zvětšení počtu šaten na 4 využitím místností sousedících s místnostmi se sociálním zázemím (dnes skladové prostory) - vždy dvě šatny budou sdílet jednu společnou místnost se sociálním zázemím.
- Místnost pro správkyni tělocvičny zřídit v jiné části budovy a stávající místnost využít jako částečnou náhradu za zrušené sklady. Vstupní dveře osadit kamerovým systémem s dálkovým ovládáním z této nové kanceláře.
- Vstupní chodbu osadit dalšími samozavíracími dveřmi na úrovni vstupu do společné chodby mezi tělocvičnou a šatnami. V zimním období by tak nedocházelo k průniku venkovního chladného vzduchu do prostoru, kde se pohybují již převlečení cvičenci a sportovci.

Zapsal Jiří Skalský