



Pravidla pro losování pronájmu bytových jednotek na adrese Příborská 496/28, Ostrava – Hrabová

V případě, že je pro jednu bytovou jednotku více žadatelů, kteří splnili veškerá kritéria daná podmínkami výběrového řízení, určí se z nich vybraný nájemce losem, a to dle níže uvedených pravidel.

Žadatelé, kterých se losování týká, mají možnost si předem nastudovat tato pravidla a osobně se mohou zúčastnit samotného losování, jehož čas a místo bude těmto žadatelům předem oznámeno, a to vyvěšením na úřední desce a webových stránkách <https://hrabova.ostrava.cz/cs>

Losování je veřejné a koná se za přítomnosti zástupců městského obvodu, žadatelů a nezávislého dohlázeitele, který zajišťuje spravedlivý a korektní průběh losování a provede o průběhu losování a jeho výsledcích zápis. Nezávislého dohlázeitele určí tajemnice úřadu.

Procesem losování provází a organizuje jej moderátor, kterého předem určila tajemnice úřadu.

V případě, že žadatel uspěje v některém z losování, je ze všech následných losování v daném dni a místě vyloučen.

Samotné losování probíhá v losovacím bubnu, který je připraven před losováním. Účastníkům losování bude v případě zájmu umožněno prohlédnout buben i míčky, nesmí však s nimi manipulovat. Případnou součinnost mu poskytne moderátor.

1. Každé losování je zahájeno informací, čeho se aktuální losování týká a informací o počtu losovaných žadatelů v aktuálním losování.
2. Byty se losují v sestupném pořadí dle velikosti podlahové plochy.
3. Každému žadateli, který se účastní losování je přiděleno unikátní číslo. Z nádoby jsou náhodně vybírány nové a dříve neoznačené míčky. Na vybrané míčky jsou pak popisovačem, jehož stopa je viditelná pouze pod UV zářením, napsána všechna přidělená unikátní čísla.
4. Je překontrolována úplnost očíslovaných míčků a že počet míčků odpovídá počtu přidělených čísel.
5. Následně jsou všechny očíslované míčky vloženy do losovacího bubnu.
6. Losovací buben je důkladně promíchán, aby byla zajištěna náhodnost výběru. Míchání může provádět nezávislá osoba nebo určený zástupce městského obvodu.
7. Po důkladném promíchání je vytažen jeden míček z losovacího bubnu způsobem, aby osoba vytahující míček při jeho tažení samotný míček neviděla. Postačí, když při výběru a uchopení míčku se bude dívat mimo prostor bubnu. Osobu vytahující míček z bubnu (losujícího) určí tajemnice úřadu a tato určená osoba bude zaznamenána v zápisu a nesmí být shodná s osobou moderátora.
8. Označení taženého míčku je přečteno pod UV světlem, ověřeno nezávislým dohlázeitelem a toto číslo je zaznamenáno.



9. V případě, že v osudí zbývá více míčků než jeden, tak se zbylé míčky znovu důkladně promíchají a je vytažen další míček, identifikující náhradníka pro případ, že žadatel s prvně taženým míčkem přistoupení k nájmu odmítne.
10. Následně se vyndají všechny popsané míčky z bubnu a umístí do nádoby pro použité míčky.
11. Pokud je potřeba další losování, pokračuje se opětovně od bodu jedna až do chvíle, kdy budou známi vylosovaní nájemci všech aktuálně losovaných bytových jednotek.